



"עסקי שמור"

מכרז פומבי רגיל מס' 804/22 לקבלת שירות של עבודות מסגרות ברחבי העיר ת"א-יפו

1. חברת מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה" או "מי אביבים") מבקשת בזאת הצעות לקבלת שירות של עבודות מסגרות ברחבי העיר ת"א-יפו.
2. המכרז הינו מכרז פומבי רגיל בהתאם לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 ואפשרות להליך תחרותי נוסף (להלן: "המכרז").
3. הגשת הצעה ע"י מציע, תהווה לכל דבר ועניין הסכמת המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים במסמך זה ובכל מסמך אחר מהווה לחלק ממסמכי המכרז.
4. המסמכים הרשומים מטה מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז אותם על המציע לצרף להצעתו כשהם חתומים:

עמוד	מסמך לבדוק נספחים	סידורי
1-8	מסמכי המכרז	<u>1</u>
9	נספח א - הצעת מחיר	<u>2</u>
10	נספח ב - התחייבות לקיום הצעה	<u>3</u>
11	נספח ג' - הצהרה עבור הוכחת ניסיון מקצועי לצורך עמידה בתנאי סף	<u>4</u>
12	נספח ד' - תצהיר על סדנא שבבעלותו או ברשותו של המציע (לצדף רישיונות ואישורים) לצורך עמידה בתנאי סף	<u>6</u>
13	נספח ה' - הצהרה על ניסיון מול מי אביבים, עיריית תל אביב וחברות עירוניות	<u>7</u>
14	נספח ו' - תצהיר בהתאם לחוק עובדים זרים ולחוק שכר מינימום (לצדף אישור ניהול פנקסי חשבונות)	<u>8</u>
15	נספח ז' - תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז	<u>9</u>
16	נספח ח' - תצהיר על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"	<u>10</u>
17	נספח ט' - תצהיר בעניין חקירה פלילית או הליכים פליליים	<u>11</u>
18-54	נספח י' - הסכם	<u>12</u>

5. בנוסף למסמכים המנויים בסעיף 4, המציע יצרף להצעתו, את המסמכים הבאים:

- 5.1 אם המציע חברה, העתק מתעודת ההתאגדות. אחרת, יש לצרף תעודת עוסק מורשה.
- 5.2 אם המציע חברה, אישור עו"ד או רואה חשבון על שם התאגיד, שמות בעלי המניות או השותפים ושיעור אחזקותיהם, שמות מנהלי התאגיד (דירקטורים). במידה ומי מבעלי המניות במציע הינה חברה ו/או שותפות, יש לפרט את בעלי המניות ו/או השותפים באותה חברה ו/או שותפות, לפי המתאים, ושיעור אחזקותיהם עד שהפירוט יגיע לכדי ישות בשר ודם ולא חבר בני אדם או גוף משפטי אחר.

6. לא תותר הגשת הצעה משותפת.

"עסקי שמור"

7. תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות היא שנה (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה"). לחברה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה בתקופה אחת או במס' תקופות נוספות עד ארבע (4) תקופות נוספות בנות שנה אחת או מס' שנים ברצף (סך הכל ההתקשרות בת 5 שנים אם ימומשו כל האופציות בהסכם).

המועד המשווער לתחילת ההתקשרות הינו ינואר 2023.

8. לוחות הזמנים במכרז זה:

לא יערך כנס מציעים למכרז.

המועד אחרון להגשת שאלות הבהרה: **יום ג' ה – 29.11.22 בשעה 15:00.**

המועד אחרון להגשת הצעות: **יום ב' ה – 12.12.22 בשעה 12:00.**

הצעות שלא תהיינה בתיבת המכרזים (מכל סיבה שהיא) עד לתאריך והשעה הנקובים לעיל, לא תישקלנה.

9. שאלות הבהרה

9.1 עד למועד הקבוע בסעיף 8 לעיל להגשת שאלות הבהרה, המציע רשאי להודיע למי אביבים בדוא"ל oradh@mei-avivim.co.il על כל סתירות, שגיאות, אי התאמות, או חוסר בהירות שמצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או ענין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לעבודה נשוא המכרז או על כל שאלה או הערה הנוגעת להסכם ההתקשרות, לרבות נספח הביטוח.

9.2 מציע שלא ישלח הודעה כאמור יהיה מנוע מלטעון כנגד סעיף ו/או פרט זה לאחר הגשת הצעות.

9.3 **מי אביבים לא תהיה אחראית למידע שיימסר טלפונית, ורק תשובות בכתב שתקבלנה מהחברה יחייבו אותה.**

9.4 הפונים נדרשים לערוך את שאלותיהם בטבלה מסודרת (שמופיעה להלן), על גבי מסמך WORD בלבד: מס' סידורי של השאלה, נספח/מס' סעיף פירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית. ניתן לשאול גם שאלות כלליות, ואז לציין בטור סעיף/נספח - "כללי".

פירוט השאלה	מס' סעיף	נספח	מס'

9.5 על המציע לצרף להצעתו את כל התשובות לשאלות ההבהרה שניתנו במהלך המכרז ופורסמו באתר האינטרנט של החברה חתומים על ידו.

10. השתתפות במכרז הינה ללא עלות:

מציע המעוניין להגיש הצעה למכרז שבנדון ידפיס את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של חברת מי אביבים 2010 בע"מ בכתובת - www.mei-avivim.co.il

11. אופן הגשת הצעה:

11.1 **את ההצעה יש להגיש בימים א' - ה' בין השעות 07:00-15:00 לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי חברת מי אביבים 2010 בע"מ, דבורה הנביאה 121, תל אביב, בניין 7 כניסה B, קומת כניסה עד למועד האחרון להגשת הצעה, כאמור בסעיף 8 לעיל בשעה 12:00.**

11.2 ההצעה תוגש על גבי מסמכי המכרז בלבד.

11.3 על המציע להדפיס בהדפסה רגילה את מסמכי המכרז בדף A4 רגיל ולמלא את הצעתו בכתב יד קריא וברור או בהדפסה.

11.4 המציע יצרף להצעתו כל מסמך נוסף הנדרש במסמכי המכרז.

11.5 כל מסמכי ההצעה חייבים להיות חתומים על ידי המציע.

11.6 יש לחתום בחתימה מלאה + חותמת בשולי כל עמוד ועל גבי טופס הצעת מחירים.

"עסקי שמור"

- 11.7 **על המציע למלא את מחירי הצעתו בטופס הצעת המחיר המצ"ב כנספח א' למסמכי המכרז.**
- 11.8 **ההצעה תוגש במעטפה הרמטית אחת אשר תכלול בתוכה את מסמכי המכרז, כל האישורים וכן הצעת המחיר. על המעטפה יש לציין את שם המכרז ומספרו.**
- 11.9 **אין לערוך כל מחיקות ושינויים בטפסי המכרז ואין להוסיף תנאים, תניות, התניות, בקשות או הסתייגויות (להלן: "הסתייגויות"), כל הסתייגות תקנה לחברת מי אביבים 2010 בע"מ זכות לפסול את ההצעה או לחילופין, להתעלם מההסתייגויות או להתנות את שקילת הצעה בהסרת ההסתייגויות, תוך פרק זמן שיקבע על ידי חברת מי אביבים 2010 בע"מ.**
- 11.10 **חברת מי אביבים 2010 בע"מ תהיה רשאית לפסול כל הצעה הכוללת הסתייגויות, תוספות או שינויים לתנאים או דרישות הכלולים במסמכי המכרז, או לחילופין להתנות שקילת ההצעה בהסרת ההסתייגויות והתוספות או השינויים תוך פרק זמן שייקבע ע"י חברת מי אביבים 2010 בע"מ.**
- 11.11 **חברת מי אביבים 2010 בע"מ תהיה רשאית לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות או דו משמעות, או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.**
12. **תיקונים ו/או תוספות למסמכי המכרז**
מי אביבים שומרת לעצמה את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם בכל שלב עד המועד האחרון להגשת הצעות. **עדכונים ושינויים בהתייחס למכרז יופיעו באתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.mei-avivim.co.il מחובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו עד המועד האחרון להגשת הצעות.**
13. **תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז**
מובהר שכל התנאים המפורטים להלן בסעיף זה הינם תנאי סף מצטברים, הכרחיים ויסודיים. הצעה אשר לא תענה על מי מהתנאים המפורטים להלן - תיפסל. מודגש כי, חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו, בכל התנאים שלהלן מובהר שהחברה לא תשקול הצעתו של מציע אלא אם יעמוד בכל התנאים שלהלן:
- 13.1 **המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.**
המציע ימציא במסגרת הצעתו, לחברה, בנוסף לאישור על ניהול פנקסי חשבונות וניכוי מס במקור, תצהיר בנוסח המצורף כנספח ו' למסמכי המכרז, כשהוא חתום על ידו ומאומת ע"י עו"ד.
- 13.2 **ניסיון מקצועי:**
למציע ניסיון מוכח של 3 שנים (בין השנים 2019 עד 2022) או יותר בביצוע של עבודות מסגרות עבור 2 גופים, לפחות, עבורם ביצע עבודות מסגרות בהיקף כספי מצטבר של לפחות 200,000 ₪ כולל מע"מ.
- ההוכחת האמור על המציע למלא ולחתום על ההצהרה, המצורפת כנספח ג' למסמכי המכרז, ובמקרה של חברה - חתימה ואישור של מנכ"ל החברה הכוללת בהצהרה רשימה של הגופים להן סופקו העבודות נשוא המכרז לרבות פרטי אנשי קשר ומס' טלפון.**
- 13.3 **בבעלותו או ברשותו של המציע סדנא/מפעל בגודל של לפחות 200 מ"ר.**
ההוכחת האמור על המציע לצרף תצהיר בנוסח המצורף כנספח ד' למסמכי המכרז, אשר ימולא ע"י המציע ויאומת ע"י עו"ד וכן נציגי החברה יערכו סיור אצל המציע.
14. **יובהר כי מציע שמאוגד בעת הגשת ההצעה כחברה וזו העתיקה את פעילותה מעוסק מורשה לחברה בע"מ, ניתן יהיה לייחס לחברה המציעה את הניסיון ומחזור העסקים של העוסק מורשה. על המציע להוכיח כי אכן מדובר בהעסקת הפעילות הכוללת כמקשה אחת, כולל העברת עובדים לחברה בע"מ, העתק תעודת התאגדות, בעלי מניות, וכן הסבר מפורט של החברה לפעילות.**
15. **החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה של מציע, ולרבות מי מבעלי מניותיו או מנהליו, אשר נכון למועד הגשת ההצעות מתנהלת כנגדו חקירה פלילית או הליכים פליליים בעבירות של שוחד, מרמה, קבלת דבר במרמה וכיוצא בזה.**

"עסקי שמור"

16. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה של מציע או מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור לעיל וכן הצעה של מציע שיש לו הסכם התקשרות לביצוע השירות נשוא המכרז עם צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור לעיל.

17. המציע ימלא תצהיר המצ"ב **כנספח ה'** למסמכי המכרז על ניסיון בעבודה מול עיריית תל אביב וחברות עירוניות של עת"א ומול מי אביבים.

החברה תהא רשאית לפסול הצעה של מציע שיש לו ניסיון מול הגופים הנ"ל ולא ציין זאת כנספח ה' למסמכי המכרז.

18. החברה רשאית לפסול הצעה של מציע שלאחר בדיקת החברה נמצא שהצהיר על מידע שהוא מוטעה ולא מהימן ויש בו כדי להטעות את החברה ו/או נמנע מלהצהיר ו/או ליידיע את החברה במידע רלוונטי.

19. החברה רשאית לפסול מציע אם התנהלותו של המציע בנוגע לשמירת זכויות עובדים, לרבות קיומה של חוות דעת שלילית בכתב או דוח ביקורת שלילי בעניין זה, ממשרד ממשלתי ו/או גוף ממשלתי אתו התקשר המציע במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

20. החברה תהא רשאית לפסול הצעה של מציע שיש לה איתו ניסיון עבר שלילי.

21. החברה רשאית לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל מסמך אחר, להשלים את המצאתו לחברה תוך פרק זמן קצוב שיקבע ע"י החברה.

22. בחירת הזוכה במכרז - כללים, אמות מידה ומשקולות

22.1 החברה רשאית לבחור מס' זוכים ו/או לפצל את הזכייה במכרז בין מציעים אחדים ולחלק את ביצוע השרות או חלק ממנו בין מספר זוכים, בין היתר מטעמים של שיפור אמינות ו/או שיפור מערך השרות ו/או חיסכון בעלויות ו/או עמידה בלוחות זמנים ו/או כל טעם ענייני אחר.

22.2 החברה רשאית להתנות את זכייתו של מציע שהצעתו יקרה יותר, בהשוואת מחיר ותנאים לאלה של ההצעה הזולה ביותר העונה לדרישות החברה, או בהפחתת מחיר, באופן שהמציע שהצעתו יקרה יותר, יקבל ציון משוקלל זהה למציע שהצעתו זולה יותר.

22.3 במידה וההצעה הזולה ביותר תהא נמוכה משמעותית מהערכת הנחה ממחירון דקל שהחברה קבעה ועדת המכרזים של החברה תהא רשאית לפסול את ההצעה או לבטל את המכרז או להזמין את המציע לביורר הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

22.4 ההצעות הזולות יהיו ההצעות הזוכות אלא אם ועדת המכרזים קבעה אחרת מטעמים מיוחדים ואם תחליט הוועדה לקיים הליך תחרותי נוסף ישוקללו ציוני ההצעות בהתאם לכללי ההליך וההצעה שציננה המשוקלל יהיה הגבוה ביותר תהא ההצעה הזוכה אלא אם ועדת המכרזים קבעה אחרת מטעמים מיוחדים.

22.5 ועדת המכרזים רשאית אך לא חייבת לבחור בכשיר שני על פי שיקול דעתה הבלעדי. כשיר שני, יוכרז כזוכה במכרז אם תופסק ההתקשרות בין הזוכה במכרז לחברה. במקרה כזה החברה תהא רשאית להעביר את הזכייה במכרז וליצור התקשרות עם הכשיר השני בהתאם לכל תנאי המכרז וההסכם לרבות הגשת ערבות הביצוע (במידה וישנה).

22.6 במקרה בו מציע, שיקבל מהחברה הודעת זכייה במכרז, יסרב לתתם על ההסכם, או יסרב ו/או לא ימלא את התחייבויותיו עפ"י תנאי ההסכם, או יחזור בו ויבקש לבטל הצעתו מכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית לקבל את ההצעה הבאה בתור בדירוג ההצעות, העומדת בתנאי המכרז, או לצאת במכרז חדש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה. יובהר כי לא יהא בהודעה למציע, כי הצעתו למכרז לא התקבלה ובכלל זה, בהחזרת הערבות (במידה וישנה) לקיום הצעתו לידיו, בכדי לגרוע מזכותה של החברה כמפורט לעיל.

22.7 בחירת ההצעה הזוכה במכרז תקבע לפי **אחוז % הנחה הגבוה ביותר ממחירון דקל, להלן כנספח א'.**

"עסקי שמור"

23. אופן בדיקת ההצעות

- 23.1 ועדת המכרזים תהיה רשאית למנות צוות מטעמה (לרבות היעזרות ביועצים חיצוניים) לבדיקת ההצעות והמציעים (להלן: "צוות הבדיקה").
- 23.2 צוות הבדיקה יהיה רשאי לבקר בכל משרד, מפעל, מתקן או אתר, המוחזק או מופעל על ידי המציע וכן לבקש ולקבל כל מידע ביחס למציע ו או לשירותים המוצעים.
- 23.3 החברה תהיה רשאית לפסול כל הצעה, אם סברה שמציע ההצעה לא שיתף פעולה עם צוות הבדיקה או לא מסר מידע, כנדרש.
- 23.4 החברה רשאית שלא לבחור בהצעת מציע אפילו יתברר כי היא נמצאה הזולה ביותר, אם אותו מציע או חברה שהוא בעל שליטה בה, הפרו הפרה יסודית התחייבויות חוזיות קודמות שהיו לו או לחברה שהוא בעל שליטה בה, כלפי החברה, במהלך חמש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, ובלבד שנמסרה לו הודעה בכתב מהחברה בנוגע לאותה הפרה.
- 23.5 התעורר חשד סביר כי במסגרת הליך המכרז או ההתקשרות של החברה ו/או ההסכם ו/או כל הסכם אחר עם החברה מציע ו/או מי מטעמו ביצע או ניסה לבצע או היה מעורב בביצוע תרמית כנגד החברה ו/או ביצע עבירה פלילית בקשר לאספקת טובין או למכירתו ו/או למתן שירותים ו/או לעסקה במקרקעין ו/או לביצוע עבודה עבור החברה, החברה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו או התקשרות עימו, לפי העניין.
- 23.6 במקרה של ציון זהה של שתי הצעות או יותר יחול סעיף 22. לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15) התשס"ג, הקובע כך: "בכל מקרה בו לאחר שקלול ההצעות, תתקבלנה שתי הצעות או יותר בעלות תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורך לה בעת הגשתה אישור של רואה חשבון ותצהיר של המחזיקה בשליטה, שהעסק הוא בשליטת אישה.
- אישור רואה חשבון יוכיח כי אישה מחזיקה בשליטה, וכי לא מתקיים אף אחד מאלה:
- 23.6.1 אם מכהן בעסק נושא משרה בתפקיד מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה, הרי שהוא אינו קרוב משפחה של המחזיקה בשליטה.
- 23.6.2 אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.
- 23.7 **אם לא מתקיים המנגנון הקבוע בסעיף 23.6 לעיל, במקרה של שוויון בין שתי הצעות או יותר, תבחר ועדת המכרזים בהצעה הזולה ביותר ובמידה וגם הצעות המחיר זהות תערך הגרלה.**

24. החברה רשאית לנהל משא ומתן עם מציעים, כאשר ניהול משא ומתן מותר על פי דין.

25. מועד פקיעת תוקף ההצעות והארכתן

- 25.1 מועד פקיעת תוקף ההצעות הינו 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 25.2 מי אביבים אינה מתחייבת לשקול את ההצעות ולהחליט לגביהן לפני מועד פקיעת תוקפן.
- 25.3 היה ופקע תוקף ההצעות שהוגשו לפני מועד ההחלטה של מי אביבים בדבר ההצעה הזוכה, תהיה מי אביבים רשאית לבטל את המכרז או לפנות למציעים בבקשה להארכת תוקף הצעותיהם.
- 25.4 מציע שהתבקש להאריך את תוקף הצעתו, רשאי להאריכה תוך המועד שנקבע או לסרב להארכתה. מציע שסרב להאריך את תוקף הצעתו או לא הודיע למי אביבים על הארכתה כמבוקש, לא ישתתף בהמשך המכרז.

26. התחייבות המציע הזוכה במכרז

- 26.1 הזוכה במכרז מתחייב כי ממועד מסירת הודעת החברה על הזכייה במכרז, יסיים את התארגנותו לביצוע השירות, ויהיה ערוך ומוכן לביצוע השרות באופן מלא לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 26.2 הזוכה במכרז מתחייב להמציא לחברה תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה את המסמכים הבאים:
- 26.2.1 ההסכם חתום על ידי מורשי החתימה מטעמו עם חותמת המציע.
- 26.2.2 אישור ביטוחי הקבלן (נספח 2), חתום כדין על ידי המבטחים, הכל כפי הנדרש והמפורט בהסכם.

"עסקי שמור"

26.3 אי חתימה על הסכם ו/או אי מסירת אישור ביטוחי הקבלן כנספח 2 להסכם, כנדרש, יהוו הפרה מהותית מצד המציע הזוכה, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה.

27. דרישות הביטוח בהסכם (נספח 2 בהסכם)

- 27.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז בהתאם לסעיף 14 (אחריות וביטוח) "לנספח י"א - הסכם", ובנספח מס' 2 להסכם אישור ביטוחי הקבלן ("להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים").
- 27.2 הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בהסכם ונספחיו.
- 27.3 המציע יביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח ואת מהות השירותים לפי מסמכי המכרז וההסכם במלואן והגשת הצעתו מהווה בזאת כי הסכמה לערוך את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 27.4 המציע ירכוש את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז וההסכם ויפקיד בידי החברה כתנאי לתחילת ההתקשרות את נספח 2 להסכם אישור ביטוחי הקבלן (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח לפחות 7 ימים לפני תחילת ביצוע העבודות.
- 27.5 כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים (נספח 2) עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 27.6 במקרה של אי המצאת נספח 2 אישור ביטוחי הקבלן, חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), החברה תהא רשאית למנוע מהמציע הזוכה את מועד תחילת ביצוע עבודות ו/או מתן השירותים בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.
- 27.7 במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח 2), כאמור בסעיף (27.6) לעיל, החברה רשאית לראות במציע כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של המציע במכרז.
- 27.8 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח יחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.
- 27.9 בכפוף לדרישת החברה בכתב ימציא המציע לחברה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

28. ביטול הליך המכרז

- בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית מי אביבים לבטל את המכרז על פי דין. בנוסף, מי אביבים שומרת לעצמה זכות לבטל את המכרז, כאשר:
- 28.1 רק הצעה אחת עונה על כל התנאים המוקדמים והדרישות האחרות, המפורטות במסמכי הליך המכרז.
- 28.2 החברה מצאה שהתקיים פגם במכרז, או בניהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.
- 28.3 התברר לחברה, לאחר הוצאת מסמכי המכרז, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיות מהמפרט או ממסמכי המכרז, או שדרישות אלו בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
- 28.4 חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי החברה, באופן המצדיק, לדעת מי אביבים ביטול המכרז.
- 28.5 יש בסיס סביר להניח שהמציעים או חלקם, תאמו הצעות או מחירים, או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו.
- 28.6 החברה לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע כלשהו בהקשר לביטול המכרז בנסיבות המפורטות לעיל.

29. ביטול זכייה או הודעת זכייה

- 29.1 החברה שומרת לה זכות לבטל זכייה ו/או הודעת זכייה, בין היתר, כאשר:
- 29.1.1 נדרשה מהמציע הדגמת השרות וההדגמה לא בוצעה כנדרש, או לא אושרה על ידי מי אביבים.
- 29.1.2 המציע לא חתם על ההסכם, תוך פרק הזמן שהוקצב על ידי החברה.
- 29.1.3 המציע לא עמד בהתחייבויותיו להתארגנות על פי השלבים ובלוח הזמנים להם התחייב בהצעתו.

"עסקי שמור"

- 29.1.4 החברה קיבלה מידע על המציע, ההצעה, או תוכנה, אשר היה משפיע על החלטתה, אילו היה בידה, לפני ההחלטה בדבר זכיית המציע בהתקשרות.
- 29.1.5 קיים ספק סביר, אם המציע, יוכל או יהיה ערוך במועד לביצוע שרות, על פי לוחות הזמנים, שנדרשו.
- 29.1.6 קיים ספק סביר לביצוע תרמית.
- 29.2 החברה לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע, בגין כל נזק שנגרם בהסתמך על או בהקשר להודעת הזכייה, שבוטלה באמור.
- 29.3 חזרת מציע מהצעתו למכרז ו/או אי חתימתו על ההסכם או ההזמנה בתוך פרק הזמן הקבוע במכרז, או בתוך פרק זמן סביר ממועד הודעת הזכייה במכרז (באם לא נקבע פרק זמן במכרז), יהוו הפרת הסכם, לכל דבר ועניין.
- 29.4 ביטול הזכייה או הודעת הזכייה, תקנה למי אביבים זכות, עפ"י בחירתה:
- 29.4.1 לקבלת פיצוי מוסכם בשיעור של 5% משווי הצעתו במכרז (לרבות שוויין של אופציות, הכלולות בהצעה, על פי תנאי המכרז), או לחילופין,
- 29.4.2 לקבלת פיצוי על פי דין, בגין כל הנזקים הישירים והעקיפים, שנגרמו לה בין אם לפני החתימה על ההסכם או ההזמנה, ובין אם לאחר החתימה על ההסכם או ההזמנה ובטרם החל המציע בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם או ההזמנה.
30. **שמירה על דיני ההגבלים העסקיים**
על המציע לצרף להצעתו הצהרה בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז, המצ"ב **כנספת ז'** למסמכי המכרז. **מי אביבים שומרת לעצמה את הזכות לפסול את ההצעה בשל חשד לאי שמירת המציע על דיני ההגבלים העסקיים מנימוקים שירשמו.**
31. **עיון בהצעה הזוכה**
- 31.1 מציע שלא זכה במכרז יהיה רשאי, בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר תוצאות ההחלטה הסופית של החברה, לעיין במסמכי המכרז בהתאם לסעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, למעט:
- 31.1.1 בחלקים של ההחלטה או ההצעה הזוכה אשר העיון בהם עלול לדעת החברה לחשוף סוד מסחרי או מקצועי, או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבורי.
- 31.1.2 בחוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדה, לרבות בחינת חלופות אפשריות שונות לפעולה או להחלטתה של וועדת המכרזים, או הערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.
- 31.2 לאור זכות העיון המוקנית למציעים במכרז על-פי דין, מציע שיש לו התנגדות למתן זכות עיון בהצעתו במלואה או בחלקה בשל סוד מסחרי או מקצועי שלו, שלדעתו כלול בהצעה, נדרש לסמן את החלקים החסויים בהצעתו ולציין את הנימוקים הרלוונטיים לחיסיון.
- 31.3 חלקים בהצעה אשר לא יסומנו על ידי המציע כחסויים ו/או לא יצוינו לגביהם הנימוקים לחיסיון יחשבו ככאלה שמבחינת המציע העיון בהם מותר. החברה אינה מחויבת לפנות למציע כדי לברר אם חלקים בהצעתו חסויים ו/או את הנימוקים לחיסיון, במקרה שאלו לא צוינו בהצעתו.
- 31.4 בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכות ועדת המכרזים של מי אביבים, אשר רשאית לחשוף גם חלקים שהמציע ציין אותם כחסויים. בכל מקרה ולמרות האמור בכל הצעה, החברה תהיה רשאית לגלות את מחירי ההצעה הזוכה לכל מציע אשר יבקש גילוי כאמור.
- 31.5 מציע יהיה מנוע ומושתק מלטעון כי הוא זכאי לעיין בהצעת מציע אחר, בחלקים המקבילים לאלה אשר סומנו כסודיים בהצעתו.
- 31.6 מתן זכות עיון כאמור לעיל, יהיה מותנה בתשלום לחברה בסך **350** ₪ כולל מע"מ.
- 31.7 מציע המעוניין לממש את זכות העיון כמפורט לעיל, יפנה בכתב אל מחלקת רכש והתקשרויות בדוא"ל oradh@mei-avivim.co.il, פניות טלפוניות לא תיעננה.
- 31.8 החברה לא תאפשר למציע לעיין בהצעתו לאחר הגשתה למכרז. מציע המעוניין בעותק מהצעתו ידאג לשמירת עותק ההצעה ברשותו טרם הגשתה למכרז.
- 31.9 מקום השיפוט הייחודי לדיון בכל דבר ועניין הנוגעים למכרז זה ובכל טענה ו/או עילה הנובעים ממנו הינו בית המשפט המוסמך במחוז תל אביב.

"עסקי שמור"

-- נא לא לכוון את מסמכי ההצעה --
-- נא לא להגיש את מסמכי ההצעה בדפים דו צדדיים --

"עסקי שמור"

נספח א' - טופס הצעת מחיר

במכרז פומבי רגיל מס' 804/22 לקבלת שירות של עבודות מסגורת ברחבי העיר ת"א-

יפן

השירות	אחוז הנחה המוצע	אחוז ההנחה המוצע במילים
אחוז הנחה על בסיס מחירון דקל בניה ותשתיות המעודכן (בכל עת) ובמחירי נטו ללא תוספות	% _____	

הבהרות

- בעמודה האמצעית יש לציין אחוז (%) הנחה בספרות. בעמודה השמאלית יש לרשום באותיות את אחוז הנחה שניתן בעמודה האמצעית. במקרה של סתירה בין העמודה האמצעית לשמאלית, האותיות קובעות.
- לא ניתן להגיש תוספת (+) על המחירון. מציע שאינו מעוניין לתת אחוז (%) הנחה יציין 0%.
- המחירים עבור ביצוע העבודות במסגרת ההסכם עם המציע הזוכה הינם מחירים קבועים וסופיים הכוללים בתוכם את כל העלויות הישירות והעקיפות לביצוע השירות, כולל אספקת עובדים, שעות עבודה, ציוד, חומרים, כלים, לרבות הובלתם, לשביעות רצון החברה בהתאם לכל דרישות ותנאי המפרט הטכני, מסמכי המכרז וההסכם ומעבר אליהם לא ישולם כל תשלום נוסף.

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"
נספח ב'

לכבוד חברת מי אביבים 2010 בע"מ
מחלקת רכש והתקשרויות
תל-אביב
א.ג.נ.

הנדון: מכרז פומבי דו שלבי מס' 804/22 התחייבות לקיום הצעה

1. אנו מציעים בזה לספק לחברת מי אביבים 2010 בע"מ את השרות על פי כל התנאים, התניות והדרישות הכלולים במסמכים אלה ובמחירים המפורטים לעיל, או במחירים שנסכים עליהם במו"מ.
2. הצעה זו תפקע בתאריך המוקדם מבין התאריכים הבאים:
2.1. בתום ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות.
3. בכל מקרה שהצעה מוגשת בשם חברה, שותפות או כל התאגדות משפטית אחרת, הח"מ מאשר/ים ומצהיר/ים בזאת שהוא/הם מוסמך/מוסמכים כדין לחתום על מסמך הצעה זה ולחייב את הגוף בשמו הם חותמים.
4. ידוע לנו שוועדת המכרזים של חברת מי אביבים 2010 בע"מ רשאית למסור את העבודה או כל חלק ממנה למציע אחד או למספר מציעים.
5. ידוע לנו כי אין בעצם החתימה על ההסכם משום התחייבות מצד חברת מי אביבים 2010 בע"מ להזמנת שירותים.
6. החלטת חברת מי אביבים 2010 בע"מ בנוגע לפיצול הזכייה במכרז בין מספר זוכים במכרז לא תשפיע על התחייבותנו לחתום על ההסכם עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ. אנו מצהירים כי אין לנו ולא תהיה לנו כל זכות תביעה בגין פיצויים או מניעת רווחים כנגד החברה בגין האמור לעיל.
7. יש לציין שם מלא ומדויק של המציע. אם המציע הינו חברה, שותפות רשומה או תאגיד אחר, יש לציין את השם, כפי שרשם כדין.

שם המציע (אם המציע הוא תאגיד יש לרשום את שם התאגיד)	-
כתובת המציע	-
מספר טלפון	-
מספר טלפון נייד	-
מספר פקס	-
מספר ח.פ. / שותפות רשומה	-
כתובת דוא"ל (EMAIL)	-
מס' עוסק מורשה/ ת.ז	-
שם איש קשר לבירורים	-
תאריך	-
חתימה	-
שם החותם ותפקידו	-
חותמת (אם המציע הינו תאגיד)	-

"עסקי שמור"
נספח ג'

טופס הצהרה עבור הוכחת ניסיון מקצועי

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי מוקדם בסעיף 13.2 :

13.2 **ניסיון מקצועי :**

למציע ניסיון מוכח של 3 שנים (בין השנים 2019 עד 2022) או יותר בביצוע של עבודות מסגרות עבור 2 גופים, לפחות, עבורם ביצע עבודות מסגרות בהיקף כספי מצטבר של לפחות 200,000 ₪ כולל מע"מ.

1. אני הח"מ _____, משמש כ _____ של חברת _____ (להלן: "המציע"), ח.פ/ע.מ. _____.
2. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מס'	שם הגוף עבורו בוצעה עבודות מתכת ומסגרות	תקופת ביצוע האספקה בחודשים ושנים (mm/yy - mm/yy)	היקף כספי של ביצוע העבודות בש"ח כולל מע"מ	פרטי איש קשר בחברה/גוף בהם בוצעה העבודה (שם וטלפון נייד)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

חותמת המציע
(במקרה של תאגיד)

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

נספח ד' - תצהיר על סדנא שבבעלותו או ברשותו של המציע לצורך עמידת המציע בתנאי מוקדם

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי מוקדם בסעיף 13.3 :

13.3 בבעלותו או ברשותו של המציע סדנא/מפעל בגודל של לפחות 200 מ"ר.

1. הנני הח"מ _____, בעל ת.ז. _____
מגיש תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ע.מ. _____
(להלן: "המציע") במסגרת מכרז פומבי דו שלבי מס' 804/22 של חברת מי אביבים 2010 בע"מ לקבלת שירות
עבודות מסגרות ברחבי העיר ת"א-יפו (להלן: "המכרז").
2. הנני בעל סדנא/מפעל בגודל של לפחות 200 מ"ר לעבודות מסגרות נשוא המכרז.
3. ידוע לי כי נציג החברה יערוך סיור בסדנא לצורך בדיקת המציע בתנאי מוקדם 13.3 למסמכי המכרז.

חתימת המציע: _____ חתימה וחתימת רו"ח: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, _____,
מאשר/ת בזאת, כי ביום _____, הופיעה לפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהה/תה
עצמו/ה לפי ת.ז. מס' _____, אישר/ה את נכונות הצהרה זו וחתם/מה עליה בפני, לאחר שהזהרתי
אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפויה/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה
כן.

חתימה + חותמת

"עסקי שמור"
נספח ה'

טופס הצהרה על ניסיון בעבודה מול עיריית תל אביב, מי אביבים
(חברות עירוניות (של עיריית תל אביב))

1. אני הח"מ _____, משמש כ _____ של חברת _____
(להלן: "המציע"), ח.פ/ע.מ. _____.
2. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מס'	שם חברה/גוף עבורם בוצעו עבודות	תיאור העבודה	היקף כספי מצטבר בש"ח ללא מע"מ לעבודה (לא חובה למלא)	תקופת ביצוע העבודה (תאריך תחילה וסיום)	פרטי איש קשר בחברה/גוף בהם בוצעה העבודה (שם וטלפון)
1.				מ- עד-	
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					

- הטופס ימולא וייחתם רק על ידי מציע שיש לו ניסיון בעבודה מול מי אביבים, עיריית תל אביב וחברות עירוניות של עיריית תל אביב. יובהר כי מדובר בניסיון בעבודה מכל סוג שהוא ולא רק בעבודות נשוא המכרז.

תאריך

שם המציע

חתימת המציע

חותמת המציע
(במקרה של תאגיד)

"עסקי שמור"
נספח ו'

מכרז פומבי דו שלבי מס' 804/22

תצהיר בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991
ובהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____ מרח' _____
לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר
בזה בכתב כדלקמן:

- שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הם כאמור לעיל.
 - אני מגיש תצהיר בשמי / בשם חברת _____ מס' חברה _____
לצורך מכרז שמספרו 809/17 עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ.
 - לא הוצאו כנגדי / כנגד החברה האמורה או כנגד כל בעל זיקה אלי / אל החברה האמורה פסקי דין חלוטים, המרשיעים/ים ביותר משתי עבירות, שנעברו לאחר יום 31 באוקטובר 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, עד למועד ההתקשרות עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ. לחלופין -
אני / החברה האמורה וכל בעל זיקה אלי / אל החברה האמורה הורשעו בפסקי דין חלוטים ביותר משתי עבירות, שנעברו לאחר יום 31 באוקטובר 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; אולם, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה האחרונה שלפני מועד ההתקשרות.
 - בתצהיר זה:
"בעל זיקה" - כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הקבלן; (2) אם הקבלן הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הקבלן, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הקבלן; (ג) מי שאחראי מטעם הקבלן על תשלום שכר העבודה; (3) אם הקבלן הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בקבלן.
"שליטה" - כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.
"מועד ההתקשרות" - במכרז-המועד האחרון להגשת הצעות במכרז; בהליך- המועד בו הוגשה ההצעה להליך.
- זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכרת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהזהרתי/יה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

חתימה

חותמת

"עסקי שמור"

נספח ז'

תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז מס' 804/22

אני הח"מ _____ מספר ת"ז _____, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
2. אני מגיש תצהיר זה בשם חברת _____ (שם התאגיד) (להלן: "המציע") במכרז של חברת מי אביבים 2010 בע"מ, ל _____ (נושא ההתקשרות), מספר מכרז _____ (להלן: "המכרז").
3. אני מוסמך לחתום על הצהרה זו בשם התאגיד ומנהליו.
4. המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא פעלו בניגוד להוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 ודיני ההגבלים העסקיים (להלן ולעיל: "דיני ההגבלים העסקיים"), בקשר להצעתם במכרז, ובכלל זה (אך לא רק):
 - המחירים ו/או הכמויות וכן כל מרכיב נוסף אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר במכרז זה או עם מציע פוטנציאלי אחר במכרז זה (למעט מציע במשותף)
 - המחירים ו/או הכמויות ו/או כל פרט אחר המופיעים בהצעה זו לא הובאו באופן כלשהו לידיעת כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה, או בפני כל אדם או תאגיד אשר יש לו פוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט מציע במשותף).
 - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום הצעות ו/או מחירים ו/או כמויות ו/או כל פרט אחר בהצעות המוגשות במכרז זה, בין בנוגע להצעתם ובין בנוגע להצעה המוגשת על ידי מציע אחר במכרז זה, ו/או בחלוקת שוק בקשר עם מכרז זה, ולא פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או התנהגות שאינה עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים במסגרת מכרז זה, ו/או לא ניסו לבצע אחד מאלו.
 - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא השפיעו ולא ניסו להשפיע על הצעה של מציע אחר, או של מציע פוטנציאלי אחר, במכרז זה, ובכלל זה לא ניסו ו/או לא גרמו למציע אחר או למציע פוטנציאלי אחר שלא להגיש הצעה במכרז זה.
 - הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מציע או עם מציע פוטנציאלי במכרז זה (למעט מציע במשותף).
5. יש לסמן v במקום המתאים:

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה של רשות ההגבלים העסקיים בחשד לתיאום מכרז;

אם כן, אנא פרט:

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא הורשעו בארבע השנים האחרונות בעבירות על דיני ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תאומי מכרזים ולא תלוי ועומד כנגדם הליך פלילי בעבירות אלו;

אם כן, אנא פרט:

חתימה + חותמת

מספר ת"ז

שם

תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

חתימה

חותמת

"עסקי שמור"
נספח ח'

הצהרה והתחייבות על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"

אני/ו הח"מ _____ מס' ת.ז. _____

מורשה/י החתימה במציע _____ מצהיר/ים ומתחייבים בזה בכתב כדלקמן:

1. המציע לא נתן ו/או לא הציע ו/או קיבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין ו/או בעקיפין, על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת מי אביבים 2010 בע"מ או של נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר למכרו ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
2. המציע מתחייב לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין ו/או בעקיפין, על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת מי אביבים 2010 בע"מ או של נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר למכרו ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
3. המציע לא שידל ו/או לא שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור למכרו ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
4. המציע מתחייב לא לשדל ו/או לשותף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור למכרו ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
5. המציע לא שידל ו/או לא שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
6. המציע מתחייב לא לשדל ו/או לשותף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
7. המציע לא פעל בניגוד לאמור בסעיפים 1, 3 ו-5 לעיל במסגרת הליכי התקשרות של חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.
8. ידוע למציע שאם יתעורר חשד סביר כי המציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיפים לעיל, חברת מי אביבים 2010 בע"מ שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות ו/או כל הסכם תקף עם המציע, וזאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לרשות החברה מכח מסמכי ההתקשרות, ההסכם, חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) התשל"א-1970 או מכח כל דין.
9. המציע מתחייב להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות של חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או הסכם/ההזמנה הנובעים ממנו.

תאריך

שם המציע

חתימת מורשה/י
החתימה במציע

חותמת המציע
(במקרה של תאגיד)

"עסקי שמור"

נספח ט'

תצהיר בעניין חקירה פלילית או הליכים פליליים

אני הח"מ _____ מספר ת"ז _____, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
2. אני מגיש תצהיר זה בשם חברת _____ (שם התאגיד) (להלן: "המציע") במכרז של חברת מי אביבים 2010 בע"מ, ל _____ (נושא ההתקשרות), מספר מכרז _____ (להלן: "המכרז").
3. אני מוסמך לחתום על הצהרה זו בשם התאגיד ומנהליו.
4. נכון למועד הגשת ההצעות לא מתנהלים נגד המציע, לרבות מי מבעלי מניותיו או מנהליו, חקירה פלילית או הליכים פליליים בעבירות של שוחד, מרמה, קבלת דבר במרמה וכיוצא בזה.
5. המציע הגיש במסגרת הצעתו כלי רכב השייכים לו ו/או לצד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר לא מתנהלת כנגדו חקירה פלילית או הליכים פליליים.
6. למציע אין ולא יהיה הסכם התקשרות לביצוע השירות נשוא המכרז או חלקו עם צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור.

_____ חתימה + חותמת

_____ מספר ת"ז

_____ שם

_____ תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

_____ חתימה

_____ חותמת

"עסקי שמור"

נספח י'

הסכם מס' _____ לביצוע עבודות מסגרות ברחבי העיר ת"א-יפו.

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ 2022

בין: **מי אביבים 2010 בע"מ**

ח.פ. 514374099

דבורה הנביאה 121 תל אביב, בניין 7 קריית עתידים, תל אביב-יפו 64518

טלפון: 03-7736118 פקס: 03-5610160

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

_____ ח.פ. / ע.מ. _____

מרחוב _____

טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל והחברה מעוניינת בקבלת שירות של עבודות מסגרות ברחבי העיר ת"א-יפו (להלן: "השירותים").

והואיל והקבלן הצהיר והתחייב כי הוא בעל כל האישורים הנדרשים על פי כל דין, בעל הרקע המקצועי, הידע, הניסיון, הכישורים והמיומנות המקצועית הנדרשים כדי לספק לחברה את העבודות (כהגדרתן להלן), ולמלא אחר כל התנאים הנדרשים לשם כך על פי כל דין;

והואיל ועל סמך מצגי הקבלן, מעוניינת החברה לקבל מהקבלן את השירותים נשוא ההסכם והקבלן מתחייב להעניק לחברה את השירותים (כהגדרתן להלן), הכל כקבלן עצמאי ובהתאם להוראות ותנאי הסכם זה;

והואיל והחברה והקבלן מעוניינים להסדיר את תנאי העבודה כמפורט בהסכם זה, המפרט הכללי ובמסמכי המכרז שהסכם זה מצורף להם;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. המבוא להסכם זה והצהרות הצדדים מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. כל האמור בהסכם בלשון יחיד אף ברבים משמע וכן להיפך.

3. **כללי**

3.1 המבוא להסכם, מסמכי המכרז והנספחים המצורפים או שיצורפו אליו מהווים חלק בלתי נפרד של ההסכם.

רשימת הנספחים:

נספח 1: תעריף

נספח 2: אישור ביטוחי קבלן

נספח 3: התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום

נספח 4: כתב התחייבות לשמירה על סודיות

נספח 5: בטיחות וגיהות (כולל הצהרת עבודות בחום)

נספח 6: תיאור העבודה ומפרט טכני.

"עסקי שמור"

3.2 הגדרות:

עבודות מתכת ומסגרות ברזל מגולוון, נירוסטה ופיברגלס לרבות ייצור, אספקה והתקנה ברחבי העיר ת"א-יפו בהתאם לנדרש ומפורט במסמכי המכרז, המפרט הכללי וההסכם.

"השירות" ו/או "השירותים" ו/או "העבודה" ו/או "העבודות"

מחירון לביצוע עבודות מקובל בשוק ומערכת אינטגרטיבית לניהול כתבי כמויות וביצוע עבודות. התשלום יבוצע רק לפי סעיפים נטו שאושרו ובוצעו בפועל וללא תוספות נוספות שמופיעות בחלק ג' במחירוונים.

"תוכנה ומחירון דקל"

הזמנה לביצוע עבודה החתומה על ידי הגורמים המוסמכים בחברה.

"הזמנת רכש/עבודה"

חברת מי אביבים 2010 בע"מ.

"מי אביבים" או "החברה"

מנהל מחלקת מתקנים ו/או כל גורם מקצועי שיוגדר מטעם החברה ויהיה אחראי על ניהול כלל הפרויקטים והעבודות מטעם החברה.

"מנהל מקצועי"

קונסטרוקטור המועסק מטעם החברה ויהיה אחראי על תכנון, בדיקה וליווי כולל פיקוח עליון של הפרויקט והעבודות נשוא ההסכם.

"קונסטרוקטור"

עיריית תל אביב-יפו.

"ע"א"

אתרים בהם מתבצעות עבודות של החברה.

"אתר יעד"

תחנות שאיבה לביוב, תחנות שאיבה למי קיץ, מתקני טיהור שפכים, קידוחים, בארות וכו'

"מתקני מים וביוב"

כל גורם שמוגדר על פי דין וחוק בכל עת.

"הרשויות המוסמכות"

עבודות פרויקטליות שיבוצעו בהתאם להזמנות ודרישות החברה בהתאם לתכנון ומפרט דרישות שיועבר על ידי החברה.

"עבודות מתוכננות"

תקופה בה יוכרז ע"י כוחות הביטחון על מצב חירום במדינה ויגייסו, בין היתר, כלי רכב ונהגים.

"שעת חירום"

מערכת התפעול של החברה. הקבלן מחויב לבצע בה שימוש בהתאם להנחיות החברה בכל עת כולל רישון לתוכנה ושימוש בטאבלטים, מחשבים וסמארטפונים לצורך ניהול ודיווח על העבודות והתשלום (השימוש במערכת הינו על חשבון הקבלן).

"מפל"

"עסקי שמור"

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1. הקבלן יחל במתן שירותים ביום _____ (לתקופה של שנה) ועד ליום _____ ("תקופת ההסכם"). לחברה תהא האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה בתקופה אחת או מס' תקופות ברצף עד 4 תקופות נוספות (סך הכל 5 שנים במידה וימומשו כל האופציות בהסכם) בתנאים זהים או מיטביים.
- 4.2. לא יאוחר מ-14 ימים מיום מסירת הודעת החברה על הזכייה במכרז או בזמן אחר שייקבע על ידי החברה, יסיים את התארגנותו לביצוע העבודות, ויהיה ערוך ומוכן לביצוען באופן מלא לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 4.3. החברה תהא רשאית לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו, בכל מועד ומכל סיבה שהיא, בהודעה בכתב שתימסר לקבלן לפחות 30 ימים מראש. במקרה כזה יהיה זכאי הקבלן לתמורה בעבור עבודה שבוצעה טרם ביטול ההסכם ו/או טרם הפסקת ביצועו.
- 4.4. סירוב של הקבלן לכבד את מימוש האופציה יחשב כהפרת ההסכם לכל דבר ועניין, ויזכה את החברה בסעדים הקבועים בהסכם זה, וכן בסעדים עפ"י כל דין.
- 4.5. למען הסר ספק מובהר כי סיום ההתקשרות ו/או פקיעת הסכם זה מכל סיבה שהיא לא יקנו לקבלן זכות לפיצוי או תשלום מהחברה.

5. התחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב כי:

- 5.1. הקבלן מתחייב לבצע את השירותים בהתאם למפרט הטכני (נספח 6) ובכפיפות לדרישות, הנחיות והוראות החברה, כפי שאלה ינתנו מעת לעת. במסגרת מתן השירותים יהיה כפוף הקבלן למנהל מחלקת מתקנים בחברה (להלן: "המנהל המקצועי") וידווח לו על כל פעולותיו.
- 5.2. אין לו כל מניעה חוקית/ מקצועית או אחרת להתקשר בהסכם ו/או לבצעו בצורה מלאה והוא כשיר על פי כל דין לבצע את העבודות נשוא הסכם זה.
- 5.3. יבצע את העבודות בהתאם למפרט הטכני, ההסכם וכל מסמכי המכרז הנוספים.
- 5.4. יעמוד בזמנים שיוגדרו לביצוע בכל עבודה.
- 5.5. הקבלן מתחייב כי לא מעסיק ו/או יעסיק עובדים המועסקים ע"י החברה.
- 5.6. הקבלן מתחייב לבצע את השירות בעצמו ולא להעביר לאחר את ביצוע השרות, כולו או חלקו, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש. מובהר בזאת בין הצדדים כי אין בהעברת ביצוע השרות, כולו או חלקו, לעסק אחר כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע הנאות של השרות או לפטור את הקבלן מאיזה מחיוביו כלפי החברה עפ"י ההסכם.
- 5.7. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך לוח זמנים לייצור, אספקה והתקנת סולם על כל חלקיו ומרכיביו: עד 14 ימי עבודה מיום קבלת הזמנת עבודה חתומה מהחברה. כל העבודות יחלו ויסיימו באותו יום. כל דחייה או עיכוב יעשה באישור המנהל מקצועי בלבד.
- 5.8. יש ברשותו ויהיו ברשותו במשך כל ההתקשרות על פי הסכם זה, האמצעים הדרושים לביצוע העבודות, לרבות האמצעים הכספיים, הידע, המיומנות, הניסיון, המומחיות, כוח האדם, הציוד, האישורים הביטוחיים והרישיונות הנדרשים.
- 5.9. במקרה של תקלה בביצוע השירות, יספק את כוח האדם, הציוד, כלי הרכב וכל הנדרש לטיפול בתקלה והשבת המצב לקדמותו בהקדם האפשרי לשביעות רצון החברה.
- 5.10. יבצע את השירות רק עבור הזמנות רכש חתומות ומאושרות על ידי הגורמים המוסמכים בחברה, בה מפורטים מיקום וסוג העבודות הנדרשות, היקף כספי מוערך עבור העבודה, מועד משוער לתחילה ולסיום העבודה.
- 5.11. ידוע לו שהתדירות לביצוע העבודות תקבע ע"י החברה.
- 5.12. ידוע לו שהוא כפוף למנהל הפרויקט, לקונסטרוקטור ולמנהל המקצועי בחברה.
- 5.13. ידוע לו שהחברה רשאית לצמצם או להגדיל (כפי שתימצא החברה לנכון) את היקף השירות בהתאם לצרכי החברה ולפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.14. ידוע לו שלחברה שמורה הזכות לבצע העבודות בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולהפסיקו בכל עת, הכל כפי שהחברה תמצא לנכון.
- 5.15. כל פעולותיו מכוח הסכם זה ייעשו בהתאם לכל דין, הוא יבצע את השירותים במיומנות, במומחיות, במסירות, בנאמנות וביושר ויפעל ככל יכולתו לשמירה על האינטרסים של החברה.

"עסקי שמור"

- 5.16. הוא מעולם לא יקבל או יתן, או יסכים לקבל או לתת, כל טובת הנאה למי מעובדי החברה.
- 5.17. הקבלן יפעל על-פי הוראות הבטיחות והגיהות שבנספח להסכם זה.
- 5.18. בשעת חרום או בזמן משבר מים מקומי, הקבלן יפעל כאמור בנספח להסכם זה.
- 5.19. הוא אחראי להתעדכן בעצמו ועל חשבונו בתקנים מקצועיים ו/או כלליים כלשהם במהלך כל תקופות ההתקשרות, הכל ברמה מקצועית גבוהה ולשביעות רצונה המלא של החברה.
- 5.20. יפעל בנאמנות וביושר ברמה מקצועית גבוהה, בסטנדרטים נאותים ומקובלים ובהתאם לדין החל.
- 5.21. יפעל ככל יכולתו לשמירה על האינטרסים של מי אביבים.
- 5.22. הוא בדק וקיבל את כל הפרטים והמידע הדרושים לשם מתן השירותים והוא מוותר בזה על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה נגד מי אביבים בעניין זה ובמיוחד בכל הנוגע להיקף העבודה שיהיה עליו להשקיע במסגרת ביצוע העבודות.
- 5.23. הוא יעבוד בשיתוף פעולה מלא ויעיל בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה וכי יהיה זמין לרשות החברה, ככל שיידרש, לשם יישום ושיפור משימותיו בהתאם להסכם זה.
- 5.24. הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות ויצגים לחברה תוך זמן סביר, בכל עת שיידרש.
- 5.25. הוא מודע לכך כי כל הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת המכרז, בשינויים המחוייבים, הן חלק מהסכם זה.
- 5.26. דוא"ל יהיה אחד מאמצעי התקשורת הרשמיים, והקבלן יענה בתוך עד 48 שעות על ההודעות ולדווח על התקדמות ביצוע העבודות בכל פרויקט.
- 5.27. יפעל בהתאם לדין ולהוראות המשרד להגנת הסביבה, משרד הבריאות, משרד הכלכלה, המכון לבטיחות וגהות בעבודה, הרשות המקומית וכל הגורמים המוסמכים בכל עת בהתאם להוראות הדין ובמידה וייקנס בגין זיהום סביבה או מכל סיבה שהיא גם כאשר הוא מבצע עבודה עבור החברה, הוא יישא באחריות ובעלויות הקנס.
- 5.28. הוא יחזיק מלאי של כל האביזרים, חומרים וציוד הנדרשים לביצוע העבודות ולזמן תגובה של עד 14 ימים לביצוע עבודה.
- 5.29. החברה תהא רשאית בכל תקופת ההסכם לתקן את הנזקים שהקבלן אחראי להם, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים והחברה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום המגיע או שגייע לקבלן מאת החברה, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת. יובהר כי האמור בסעיף זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו על פי הסכם זה.
- 5.30. הוא מודע לכך שחל עליו ועל עובדיו ו/או מי מטעמו איסור מוחלט לבצע עבודות פרטיות עבור לקוחות החברה במסגרת השירות עבור החברה ולגבות תשלום על כך מהלקוחות.
- 5.31. הוא מודע לכך שניציגי החברה יהיו רשאים לבקר בכל עת באתרי העבודה, שטחי ההתאגנות, מחסני הקבלן, הספקים, קבלני המשנה וכ"ו לצורך ביקורת על טיב העבודה, חומרים, ציוד, איכות הביצוע והתאמה לדרישות ההסכם וזאת ללא כל הודעה ו/או תאום מראש.
- 5.32. הוא מודע לכך שהחברה הוכרזה כמפעל חיוני ע"י משרד התמ"ת ולאור האמור הקבלן מתחייב לספק לחברה את השירותים והעבודות נשוא המכרז גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו'), כולל בין היתר ריתוק כ"א ציוד וכלי הרכב המשמשים לביצוע השירות נשוא המכרז גם בשעת חירום ועל כן, הוא מתחייב לחתום על "טופס בקשה להכרזת מפעל כחיוני לשעת חירום" הכולל בין היתר: רשימת העובדים שיהיו מרותקים לשעת חירום עבור החברה לביצוע השירות נשוא המכרז, כולל פירוט הכלים והציוד הנדרש לביצוע העבודות בשעת חירום בהתאם לדרישות הגורמים המוסמכים בכל עת.
- 5.33. סעיף 5 על סעיפי המשנה שלו מהווה תנאי מהותי בהסכם והפרתם היא הפרה יסודית.

התמורה

.6

- 6.1. החברה תשלם לקבלן תמורה בהתאם לביצוע בפועל, ההסכם ואישור הגורמים המוסמכים בחברה.
- 6.2. לא ישולם כל תשלום עבור עבודה שבוצעה ללא הזמנת רכש חתומה ומאושרת על ידי הגורמים המוסמכים בחברה או הודעה אחרת מטעם החברה בעניין העבודה החתומה על ידי הגורמים המוסמכים.
- 6.3. התשלום בגין עבודת הקבלן תהיה מותנת באישור מנהל מחלקת מתקנים או מי מטעמו בחתימתו על יומני העבודה.
- 6.4. הקבלן יגיש חשבון מפורט עבור העבודה שבוצעה על ידו בהתאם להתקדמות העבודה וכפי שיוגדר על ידי החברה ביחס לכל עבודה.

"עסקי שמור"

- 6.5 החשבון יבדק על ידי הגורמים הרלוונטיים תוך 30 ימים והחברה תהא רשאית לאשר או לדחות או לאשר חלקית את החשבון. במידה והחשבון לא יאושר בשלמותו הוא יוחזר לקבלן לביצוע התיקונים הנדרשים על ידי החברה.
- 6.6 הקבלן יגיש בכל חשבון, חלקי או סופי, את כתב הכמויות, וכל המסמכים הרלוונטיים הנלווים, במתכונת שתוגדר על ידי החברה בכל עת.
- 6.7 באם תתקבל בחברה בקשה לפיצוי נזק, על ידי צרכן ו/או תושב העיר, והחברה תמצא את הבקשה כמוצדקת, לא ישולם החשבון הסופי המאושר לקבלן, עד להסדרת הפיצוי המוסכם לצרכן ו/או תושב.
- 6.8 לאחר אישור החשבון יגיש הקבלן חשבונית מס ערוכה כדין לחברת "מי אביבים 2010 בע"מ- מחלקת כספים, רחוב דבורה הנביאה 12 ת"א. חברת מי אביבים 2010 בע"מ תהא רשאית לדרוש מהקבלן להגיש את החשבוניות על גבי מדיה מגנטית, או כל פורמט אחר שיידרש ע"י החברה בכל עת (כולל צילום, סריקה והטענת קבצים למערכות ממוחשבות) :
- חשבונית המס תכלול את הפירוט הבא:
- 6.8.1 מספר פקודת/הזמנת עבודה.
- 6.8.2 תאריכי ביצוע העבודה שבוצעו.
- 6.8.3 תיאור העבודה שבוצעה.
- 6.8.4 מיקום העבודה.
- 6.8.5 ג'מבו מייל ו/או העלאה ישירה למערכת התפעול של החברה 'מפלי', בהתאם להנחיות החברה בכל עת ובו קובץ הצילום שכולל פירוט של העבודה שבוצעה על ידו ואושרה ע"י הגורם המקצועי בחברה.
- 6.8.6 פירוט מדויק של סוג, כמות ועלות העבודות שבוצעו ואושרו בהתאם לתעריפים הנקובים בנספח 1 בהסכם.
- 6.8.7 עלות העבודה בהתאם לתעריפים הנקובים במחירון דקל לאחזקה ושיפוצים המעודכן בכל עת שאושרו בהזמנת העבודה.
- 6.8.8 תעודת משלוח חתומה ע"י הגורם המזמין מטעם החברה.
- 6.8.9 תנאי התשלום הם בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017.
- 6.9 האחריות להגשת החשבונית לכתובת הנכונה בחברה, מוטלת על הקבלן.
- 6.10 מבלי לגרוע מהאמור, הספק יגיש את החשבוניות גם באמצעות מערכת התפעול של החברה (מפל) ו/או באמצעות "**פורטל הספקים**" של החברה ובהתאם להוראות והנחיות החברה בכל עת. הכניסה למערכת מתבצעת בעזרת קישור וזיהוי איש הקשר מטעם הספק במערכת, קבלת קוד חד פעמי והזדהות באמצעות והקלדה והטענה של נתוני החשבון בהתאם לתנאי ההסכם וההזמנה שאושרה לספק.
- 6.11 החברה תהא רשאית לבחור את החלופה המיטבית עבורה לתשלום עבור כל הסעיפים במחירון דקל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 6.12 סך התמורה עבור כל עבודה מהווה את התמורה הסופית, המוחלטת והמלאה עבור מתן השירותים וכל עבודה ו/או הוצאה הכרוכים בהם, ולא תשמע מהקבלן ו/או כל גורם אחר הקשור עימו, כל טענה באשר לתמורה זו ו/או כל טענה ו/או דרישה לתמורה נוספת מעבר לתמורה האמורה עבור כל עבודה.
- 6.13 התמורה עבור כל עבודה כוללת את כל הנדרש במפרט הטכני, מסמכי המכרז ובהסכם ואת כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן עבור ביצוע העבודה כולל אספקת עובדים, שעות עבודה, ציוד, כלים, לרבות אמצעי הובלתם, ולהוביל על חשבונו את כל כח האדם, הציוד, הכלים והאמצעים הדרושים לביצוע השירות, לאתר העבודה וממנו, לרבות, הוצאות, הכנתם לעבודה, אחזקת כלי הרכב, תיקונים, דלק, החלפת שמנים, טיפולים, ביטוחים, רישיונות ולרבות כל הוצאה אחרת הכרוכה בביצוע השירות לרבות התארגנות וביצוע כל ההכנות לצורך ביצוע כל העבודות, הובלה והצבת הציוד, פירוק הציוד והובלתו בסיום העבודות, ניקוי, והחזרת האתר אספקת בגדי עבודה והסדרי בטיחות, כולל אספקת כל הציוד, הפריטים, האביזרים, וכ"ו הנדרשים לביצוע העבודות בשלמות ומקצועיות כולל עמידה בלוחות זמנים לשביעות רצון החברה ומעבר אליהם לא ישולם כל תשלום נוסף.
- 6.14 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו לביצוע השירות את כח האדם הדרוש וכן את הציוד והכלים הדרושים לביצוע השירות.
- 6.15 לא ישולם כל תשלום נוסף עבור עבודות שנעשות בלילות ו/או בשבתות ו/או בחגים.
- 6.16 החברה אינה מתחייבת לכמות עבודות כלשהי שיוזמנו מהקבלן.
- 6.17 הקבלן יבצע את השירות רק בהתאם לסעיפים על בסיס מחירון דקל שאושרו בהזמנת העבודה/רכש.

"עסקי שמור"

6.18. במקרים חריגים בהם יהיו עבודות שידרשו לביצוע על ידי הקבלן שאינן כלולות במחירון דקל, יתומחרו סעיפים אלו לפי אחד מכלי החישוב כמפורט להלן הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ואישור מראש של סמנכ"ל ההנדסה בחברה:

- 6.18.1. סעיפים דומים בכתב הכמויות.
 - 6.18.2. בחינה של מחירי שוק בעבודות דומות מבוסס עלויות ותשומות.
 - 6.18.3. כנגד הצגת חשבונית עבור עבודה או שירות או רכישה של פריט במחיר שאושר מראש על ידי סמנכ"ל הנדסה בתוספת רווח קבלני של עד 5%.
 - 6.18.4. לאחר ניהול מו"מ וסיכום עם הספק.
- 6.19. הקבלן ישא בעצמו, על חשבונו ובאחריותו, בכל ההוצאות, התשלומים, ההיטלים, מסים, ניכויים וכל תשלום אחר החל עליו על פי דין ו/או הסכם עליו, הכרוכים בשירותים הניתנים על ידו והמוטלים עליו מכוח ובמסגרת ביצוע התחייבותיו על פי הסכם זה ועל פי חוק, בין היתר, בגין כל הסכומים שישולמו לו לפי הסכם זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הקבלן ישא בכל תשלומי הביטוח הלאומי באופן עצמאי ועל אחריותו וחשבונו, ולא תשמע מן הקבלן ו/או כל גורם אחר הקשור עימו, כל טענה כנגד החברה, הנובעת ו/או בקשר עם תשלום ו/או אי תשלום לביטוח לאומי.

6.20. שעות רג"י

עבודה יומית תשולם רק לעבודות שאין לגביהן הגדרה ומחיר בסעיפי כתב הכמויות והן נוספות על תנאי החוזה הרגיל. העבודות יבוצעו בכל שעות היממה לפי הוראה מיוחדת של המנהל המקצועי, באישורו ביומן העבודה. המחיר כולל העבודה, הכלים, הציוד והובלתם לאתר העבודה. עבודות פועל פשוט ופועל מקצועי מכל סוג שהוא לעבודות מיוחדות לפי הוראת המנהל המקצועי יבוצעו ביומית. לצורכי תשלום ימדדו רק שעות העבודה הישירות למעשה. מחירי העבודה כוללים את כל הוצאות הקבלן לשעת עבודה, חומרים, שימוש בציוד ובמכשירים, הוצאות הובלה וכל ההוצאות האחרות ישירות או עקיפות. יום עבודה-8 שעות, שעות העבודה יאושרו ע"י המנהל מקצועי ביומן העבודה. העלויות כוללות: שכר עבודה, תנאים סוציאליים, ביטוח לאומי, הסעת הפועל מהעבודה ובחזרה, ביטוחים, השימוש בכלי עבודה הרגילים, הוצאות שונות ורווח הקבלן.

למען הסר ספק יובהר, כי מחיר לשעות עבודה יקבע רק לבקשת המנהל המקצועי לעבודות שיוגדרו מראש וללא כל קשר לתעריפים הקבועים במחירון שהינם מחירים סופיים.

6.21. מדידה לתשלום-סולמות, מכסים ופרופילים

- 6.21.1. עבור סולמות מכסים ופרופילים ישולם בהתאם להצעת הקבלן.
 - 6.21.2. המדידה לתשלום תהיה לפי מ"א (סולם ופרופיל) או מ"ר (מכסים) ביצוע בפועל.
 - 6.21.3. מידת אורך הסולם תיעשה לאורך ציר הפרופילים.
 - 6.21.4. תיאום עם הגורמים הרלוונטיים.
 - 6.21.5. אישור התוכניות.
 - 6.21.6. מחיר הנחת הסולמות, הפרופילים והמכסים כולל: אספקה, ייצור, הובלה, הרכבה, ריתוך, כיפוף, פירוק ציוד ישן, פלטות, ידיות, הצלבות, תמיכות, חיזוקים, זוויתנים, זרועות, ברגים, התקנת סגר, חיבורים לקירות, חיבורים לתקרות ולרצפות, צירים מטיפוס "כבד", רתק ומנעול, בוקסת הברגה לנעילה, חפירות בדיקה, בדיקת התכנון, לרבות ניסור אספלט, פירוק והרכבה מחדש משטח אבנים משתלבות (כולל אחסונים), סילוק פסולת, כל הבדיקות הנדרשות והכנת תכנית "לאחר ביצוע" כנדרש ע"י חב' מי אביבים.
 - 6.21.7. לא תשולם שום תוספת עבור עבודה בכבישים, שטחי אספלט ושטחי אבנים משתלבות, והחזרת המצב לקדמותו.
 - 6.21.8. במידה והקבלן עבד בשטחי גינון עירוניים עליו לתקן את הגינון עד להחזרת מצב לקדמותו. על הקבלן לקבל אישור מגורם מתאים בעיריית תל אביב-יפו על שהחזיר את הגינון לקדמותו ולצרף את האישור לחשבו. החשבון לא ישולם לקבלן ללא אישור מהעירייה.
 - 6.21.9. חפירה במקומות מוגבלים- במקומות מוגבלים בהם יהיה מעבר כלי חפירה מכניים בלתי אפשרי, או שהשימוש בכלים מכניים יהיה בלתי מעשי או בלתי רצוי מכל סיבה שהיא, תבוצע חפירת התעלה בעבודת ידיים, כל הדרישות המפורטות מעלה לגבי חפירה באדמה רגילה ובחול יחולו על חפירת התעלה בידיים.
 - 6.21.10. בדיקות - מחיר הבדיקות כולל במחירי אספקה וההנחה של ציוד המתכת ויכלול את כל החומרים, הציוד והפועלים הדרושים.
- 6.22. במקרה של עסקה המדווחת על בסיס מזומן, הקבלן יהא רשאי להמציא חשבונית עסקה לצורך התשלום, ויהיה עליו להגיש לחברה חשבונית מס בתוך 14 ימים מיום קבלת התשלום (בהתאם לתיקון

"עסקי שמור"

מס' 42 לחוק מס ערך מוסף). בהתאם לכך נכלל נוסח מעודכן של תנאי התשלום בהסכם ובמסמכי ההליך.

7. תנאי הצמדה

אין הצמדה בהסכם למעט תשלום בהתאם למחירון דקל המעודכן בכל עת במחירי נטו ללא תוספות.

8. פיצוי מוסכם וקנסות

8.1. מבלי לפגוע בזכויות החברה לפי הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן (כל אחד מהם יקרא להלן: "ההפרה"), תגבה החברה את הפיצוי המוסכם כפי שנקבע להלן, וזאת מבלי שיהיה על החברה להוכיח את הנזק שנגרם לה עקב ההפרה:

גובה הפיצוי מוסכם בעבור ההפרה	יחידת ההפרה	תיאור מילולי של ההפרה
₪ 5,000	לכל מקרה	העסקת עובד שלא אושר על ידי החברה
₪ 10,000	לכל מקרה וסיום ההסכם	בגין אישור עבודה שלא בוצעה
₪ 10,000	לכל מקרה	בגין ביצוע עבודה לקויה של הקבלן ואישורה כתקינה
₪ 10,000	לכל מקרה	בגין אי ביצוע השירות
₪ 1,000 (עבור כל יום איחור)	לכל מקרה	*איחור ו/או עיכוב בסיום העבודה ו/או התחלתה (ללא אישור החברה)
₪ 2,000 (לכל פריט)	לכל מקרה	בגין אספקת ציוד ו/או אביזרים לא תקינים כפי שהוגדר במפרט הטכני
₪ 10,000	לכל מקרה	בגין העסקת קבלן משנה (מכל סוג) ללא אישור החברה
₪ 500	לכל מקרה	אי ציוד העובדים באפודות זוהרות עם הדפס (בהתאם לאמור במפרט)
₪ 2,000	לכל יום	בגין השארת פסולת בשטח
₪ 2,000	לכל מקרה	בגין התנהגות שאינה הולמת לעובדי התאגיד, ציבור הלקוחות, נציגי רשויות וכו'
₪ 2,000	לכל מקרה	בגין עבודה לא מקצועית, ע"פ החלטת המנהל המקצועי
₪ 5,000	לכל מקרה	בגין התנהגות ועבודה לא בטיחותית
₪ 1,000	לכל מקרה	אי החזרת המצב לקדמותו במצבים בהם נדרש הקבלן בהתאם להסכם ולמפרט הטכני
₪ 500	לכל מקרה	אי הצבת שלט במקום העבודה בהתאם לנדרש במפרט הטכני
₪ 500	לכל מקרה	אי אחסנת חומרים במקום שנקבע ע"י המנהל המקצועי.
₪ 500	לכל מקרה	אי שימוש בציוד ואמצעים כפי שהוגדר במפרט הטכני
₪ 1,000	לכל מקרה	איחור בביצוע עבודת חירום לביצוע תיקונים במכסים, מדרסים, משטחים, סולמות, עקב קריסה, שבר ופגיעה תוך 48 שעות
₪ 1,000	לכל מקרה	איחור בביצוע עבודות חירום תוך שעתיים בהתאם לסעיף 6.5 במפרט הטכני
₪ 1,000	לכל מקרה	איחור בביצוע עבודה דחופה תוך 12 שעות בהתאם לסעיף 6.5 במפרט הטכני
₪ 1,000	לכל מקרה	איחור בביצוע עבודה שגרתית תוך 36 שעות בהתאם לסעיף 6.5 במפרט הטכני
₪ 1,000	לכל מקרה	אי ביצוע הנחיות בעניין מתכות וחומרים כנדרש במפרט הטכני

"עסקי שמור"

גובה הפיצוי מוסכם בעבור ההפרה	יחידת ההפרה	תיאור מילולי של ההפרה
₪ 500	לכל מקרה	אי ביצוע הנחיות בעניין סולם ירידה וכלוב הגנה כנדרש במפרט הטכני
₪ 500	לכל מקרה	אי ביצוע הנחיות בעניין פיברגלס, סולמות ומדרכים כנדרש במפרט הטכני
₪ 500	לכל מקרה	אי ביצוע הנחיות בעניין מניעת הפרעות כנדרש במפרט הטכני
₪ 1,000	לכל מקרה	אי ביצוע הנחיות ובנאים מיוחדים כנדרש בסעיף 19 למפרט הטכני
₪ 1,000	לכל מקרה	אי העסקת בא כח מוסמך לפיקוח על העבודה
₪ 1,000	לכל מקרה	אי העסקת כח אדם כנדרש במפרט הטכני
₪ 1,000	לכל מקרה	אי מתן אחריות של 36 חודשים מעת סיום העבודה

- 8.2. בנוסף על הפיצויים המוסכמים המצויינים בכל הטבלאות כאמור בסעיף 8.1 לעיל, ככל שיושת קנס כספי כנגד החברה בגין מפגע ביוב כתוצאה של אי טיפול במועד, יושת מלוא הקנס על הקבלן.
- 8.3. הפיצוי המוסכם שנקבע בכל אחד מסעיפי המשנה של סעיף 8.1 לעיל, מהווה תשלום ראוי ומוסכם מראש והינו לכל מקרה של הפרה.
- 8.4. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של קיזוז או חילוט ערבויות (במידה וישנן). לא יהיה בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי הסכם זה ולפי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א-1970. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את מתן השירות, או מכל התחייבות אחרת עפ"י ההסכם.
- 8.5. למען הסר ספק, מובהר כי אין האמור לעיל גורע מזכות החברה לגבות מהקבלן במקום הפיצויים המוסכמים, או בנוסף אליהם, את מלוא/יתרת הנזקים שנגרמו לה כתוצאה מהפרת ההסכם על ידו.

9. העדר יחסי עובד מעביד

- 9.1. אין בהסכם זה בכדי ליצור יחסי עובד מעביד בין מי אביבים והקבלן/או בין מי מעובדיו ו/או ממועסקיו. הקבלן מצהיר כי התקשר בהסכם זה כקבלן עצמאי. מי אביבים לא תהיה חייבת מכח הסכם זה בכל חובה או בכל תשלום המוטל על פי כל דין על מעביד. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי לתשלום מלוא שכרם של עובדיו ויישא באופן בלעדי בכל עלויות העסקתם ובכלל זה תשלומי מס מכל סוג שהוא, תשלומי חובה סוציאליים, ובכל החובות בגין הוראות חיקוק כלשהן ו/או הסכמים קיבוציים כלשהם החלים עליהם.
- 9.2. הקבלן מתחייב באופן בלתי חוזר שהוא ו/או עובדיו לא יעלו טענה כלשהי בדבר זכויות נוספות המגיעות לו או לעובדיו בגין קיומם (או סיומם) של יחסי עובד מעביד בינו או בין עובדיו לבין מי אביבים בקשר עם השירותים ו/או בגין כספים נוספים או זכויות נוספות מכל סוג שהוא, המגיעים ו/או שיגיעו לו או לעובדיו בגין או בקשר עם מתן השירותים, ולא לדרוש כל זכויות נוספות בקשר לכך.
- 9.3. מבלי לגרוע מהאמור, היה וייקבע על ידי בית דין לעבודה או כל גוף מוסמך אחר כי מגיעות לקבלן או לעובדיו זכויות כלשהן בקשר עם קיומם של יחסי עובד-מעביד בינו לבין מי אביבים, בקשר עם השירותים ו/או הסכם זה, מוסכם בזה כי השכר שיגיע לקבלן ממי אביבים או עובדיו בגין מתן השירותים למי אביבים יעמוד על שכר בסיס חודשי המהווה 60% מהתמורה המשולמת לקבלן על פי הסכם זה, ואילו יתרת 40% מהתמורה יהוו תשלום מלא בגין כל יתר הזכויות שיגיעו לקבלן או לעובדיו בקשר עם יחסי עובד-מעביד, לרבות זכויות סוציאליות, שעות נוספות, פיצויי פיטורין, הודעה מוקדמת, חופשה, הבראה, מחלה, ביטוחי מנהלים, קרן השתלמות, פנסיה, הלנת פיצויים ו/או כל תשלום אחר אשר יגיע לקבלן בקשר עם קביעה בדבר קיום יחסי עובד מעביד כאמור, ככל שיגיע לו או לעובדיו.
- 9.4. במקרה האמור, הקבלן מתחייב, להשיב מיד למי אביבים כל סכום ששולם לו על ידי מי אביבים לצורך ביצוע התשלום האמור מעבר לתמורה הנקובה בהסכם זה, כך שהעלות הכוללת תישאר זהה. הקבלן נותן למי אביבים את הסכמתו הבלתי חוזרת לקיזוז והפחתת כל סכום אשר שולם לו בקשר עם יחסי

"עסקי שמור"

עובד מעביד, ככל שיגיע על פי קביעת גורם מוסמך כלשהו, מכל סכום שיגיע לו ממי אביבים. הקבלן ישפה ויפצה את מי אביבים בגין כל הוצאה, נזק, הפסד ו/או תשלום כלשהו (ובכלל זה שכ"ט עו"ד של מי אביבים) שידרשו לשלם לקבלן ו/או לכל צד ג', ואשר יסודם בקביעה של בית דין לעבודה או של כל גוף מוסמך אחר, כי נוצרו יחסי עובד ומעביד בין מי אביבים לבין הקבלן.

9.5. מי אביבים תהא רשאית להחתים את עובדי הקבלן המוצבים אצלה על הצהרה המשקפת הוראות אלו.

10. עובדי הקבלן

- 10.1. הקבלן ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדיו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי ואחר תשלומי מיסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודה על פי הסכם זה, בתשלום הניכויים והכל על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם של עובדיו וכן יקיים תנאי עבודה, בהתאם לנקבע על ידי האיגוד המקצועי, המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף והמקובל בתל אביב יפו; והא אחראי לכך, שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה מטעמו, ככל שהדבר רלבנטי, יקבלו שכר עבודה כדלעיל, ובכל מקרה לא יהיה נמוך השכר המשולם לעובדי הקבלן או קבלן המשנה מטעמו משכר המינימום במשק כפי שיהיה באותה עת.
- 10.3. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה – 1995 שיתוקן מזמן לזמן והתקנות שהותקנו או שיותקנו על פיו ולהמציא לחברה, לפי דרישתה, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף קטן זה.
- 10.4. אי תשלום שכר בשיעור שכר המינימום לפחות ו/או אי עמידה בתשלומי חובה אחרים לעובדי הקבלן (ובכללם מתן ימי חופש, מחלה, תשלומי הבראה ותשלומי חובה אחרים) ו/או כל הפרה של חוקי עבודה כלפי עובדי הקבלן ויועציו יהוו הפרה יסודית של הסכם זה.
- 10.5. למי אביבים הזכות לקבל כל נתון שהוא הנוגע לעובדי הקבלן המספקים שירותים למי אביבים כדי לוודא עמידה של הקבלן בכל חובה חוקית של תשלום לעובדי הקבלן.

11. אחריות

- 11.1. מיום תחילת השירותים ו/או העבודות (להלן יחד ולחוד: "העבודות") יהיה הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתרי העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתרי העבודות מסיבה כלשהי יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון החברה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.
- 11.2. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי, תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.
- 11.3. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.
- 11.4. הקבלן יהיה אחראי כלפי החברה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות החברה ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או אנשים הנמצאים במקום בצוע העבודות ו/או לקבלן ו/או למי מטעמו ו/או לצד ג' כלשהו בכל הנובע ו/או קשור לעבודות ו/או מעשה או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הקבלן מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם.
- 11.5. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחי הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.
- 11.6. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אבדן, נזק או קלקול לעבודות ו/או לציוד ו/או לרכוש מכל סוג שהוא ו/או לציוד המשמש את הקבלן במסגרת העבודות ו/או מכונות ו/או לציוד ו/או למתקנים מכל סוג ותאור הנמצאים בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

"עסקי שמור"

- 11.7. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של החברה. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות של כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.
- 11.8. מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בהסכם, בגין כל היפר, חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הקבלן.
- 11.9. הקבלן פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריות הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.
- 11.10. הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליה ו/או כל סכום שתחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן.
- 11.11. החברה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהחברה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריות הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריות הקבלן כאמור לעיל.
- 11.12. האמור יחול בהתאמה גם כלפי עיריית תל אביב-יפו.

12. ביטוח

- 12.1. להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו למשך כל תקופת ההסכם ולמשך כל תקופה נוספת בה ימצא אחראי על פי דין ביטוחים מתאימים לפי שיקול דעתו להבטחת אחריות כאמור, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **כנספח 2 להסכם** והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**").
- 12.2. הקבלן ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הקבלן המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הקבלן לחברה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את החברה בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחברה.
- 12.3. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את הסעיפים הבאים:
- 12.3.1. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או החברה בכפוף לאחריות צולבת בביטוחי החבויות:
- 12.3.2. "החברה" לעניין הכיסוי הביטוחי: מי אביבים ו/או עיריית תל אביב יפו ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל.
- 12.3.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את החברה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בקשר עם העבודות.
- 12.3.3. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את החברה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם העבודות.
- 12.3.4. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
- 12.3.5. חריג רשלנות רבתי ככל וקיים בפוליסות מבוטל.
- 12.3.6. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 12.3.7. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לחברה הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- 12.3.8. לגבי החברה הפוליסות הן "ביטוח ראשוני", המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי החברה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק הקבלן וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.

"עסקי שמור"

- 12.3.9. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- 12.3.10. ככל ועבודות הקבלן כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי הקבלן יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות המפורטות לעיל.
- 12.4. החברה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת החברה והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש החברה.
- 12.5. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטוחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪.
- 12.6. למען הסר ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג (ככול ויהיה שימוש בני"ל). "כלי רכב" וצידוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטוחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ₪ למקרה.
- 12.7. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לחברה לא יהיו אישור כלשהו מהחברה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 12.8. הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 12.9. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 12.10. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 12.11. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות החברה, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי החברה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- 12.12. האמור יחול בהתאמה גם כלפי עיריית תל אביב-יפו.

13. סודיות

הקבלן מתחייב כי הוא ישמור על סודיות מלאה של כל מידע סודי שיגיע אליו מהחברה ו/או בנוגע לחברה ולא יעביר, ישתמש, יגלה ו/או יפיץ לצד ג' כלשהו מידע סודי הנוגע לחברה, בין במישרין ובין בעקיפין, הכל כאמור בנספח להסכם זה.

14. קניין רוחני

- 14.1. כל השירותים שיינתנו על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, ותוצאותיהם ו/או תוצריהם, ללא יוצא מן הכלל, יחשבו ויהיו לקניינה המוחלט והבלעדי של החברה. הקבלן לא ישתמש במסמך או במידע או בכל תוצר של העבודה/השירותים או תוצאותיהם, ללא אישור בכתב ומראש של הגרום המקצועי בחברה.
- 14.2. החברה תהא רשאית הן במהלך ביצוע העבודה/מתן השירותים והן לאחריהם לדרוש מהקבלן ולקבל לידיה כל תכנית, מסמך, מידע או דבר הקשור למתן השירותים.
- 14.3. למען הסר ספק, מודגש בזאת כי האמור בפסקה זו לעיל יחול גם על כל מידע, מסמך וכיוצא באלה שימסרו לקבלן על ידי החברה בקשר עם מתן השירותים, אלא אם כן מדובר במידע, מסמך וכיוצא באלה שהפכו לנחלת הכלל. נטל ההוכחה כי מידע, מסמך וכיוצא באלו כאמור הן בגדר נחלת הכלל – מוטל על הקבלן.
- 14.4. לא תעמוד לקבלן כל זכות עיכובן בשירותים או בתוצרי שירותים כאמור.

15. המחאת ההסכם והעברת זכויות

15.1. הקבלן יבצע את כל העבודות בעצמו. הקבלן אינו רשאי להעביר ו/או להמחות ו/או להסב לאחר, במישרין או בעקיפין, את ההסכם ו/או כל חלק ממנו, ההתחייבויות ו/או הזכויות הנובעות ממנו, אלא בהסכמת ועדת המכרזים של החברה בכתב ומראש. אין בהעברת ביצוע העבודות לקבלן אחר כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע הנאות של העבודות או לפטור את הקבלן מאיזה מחיוביו

"עסקי שמור"

כלפי החברה עפ"י ההסכם. במידה וועדת המכרזים של החברה תאשר את העברת ביצוע השירות ו/או שימוש בקבלני משנה על קבלני המשנה להיות בעלי נסיון, אישורים, הרשאות, הסמכות, ביטוחים סיווגים קבלניים מתאימים והיתרים על פי דין והם לא יוכלו להעסיק קבלני משנה.

15.2. במשך תקופת ההסכם והאופציה (אם תהיה), לא תועברנה זכויות ו/או מניות ו/או תוקצנה מניות בקבלן ו/או בבעלי המניות בקבלן, בשיעור העולה על עשרה (10%) אחוזים מההון המונפק והמוקצה בקבלן ו/או בבעלי המניות בקבלן, לפי המתאים, נכון למועד זה, לצד ג' כלשהו (להלן: "הנעבר"). בכל מקרה שבו יבקש הקבלן לבצע הקצאה ו/או העברה כאמור, הקבלן יבקש את אישורה של מי אביבים 30 ימים מראש לפחות (בטרם הכוונה לבצע את ההעברה ו/או ההקצאה כאמור) ובכתב, תוך מתן פרטים מלאים לגבי הנעבר ובעלי מניותיו. מי אביבים תהא רשאית שלא לאשר את ההעברה ו/או ההקצאה כאמור מטעמים סבירים שיפורטו בפני הקבלן. בכל מקרה של העברה בניגוד לתנאי סעיף זה תהיה מי אביבים רשאית לבטל הסכם זה באופן מידי, מבלי לגרוע מכל סעד אחר ובכלל זה פיצויים בגין הפרה של סעיף זה וחילוט ערבות הקבלן (במידה וישנה).

16. ביטול ההסכם

מבלי לגרוע מהאמור בהסכם לעיל לגבי זכות החברה לבטל את ההסכם, החברה רשאית לבטל הסכם זה לאלתר, ללא צורך בהודעה מוקדמת, בקרות אחד או יותר מהאירועים הבאים:

- 16.1. כל הפרה יסודית על פי ההסכם ו/או הדין.
בנוסף לאמור לעיל יחשב בספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית בקרות אחד מהמקרים הבאים:
(1) אם הוחל בהליכים נגד הספק או מי מטעמו שיש בהם פירוק, כינוס נכסים, הסדר נושים ו/או חיסול עסקים באופן אחר, והליכים אלו לא בוטלו תוך 30 יום (2) אם הספק ו/או מי ממנהליו יורשע בעבירה שיש עימה קלון ו/או בעבירת מס אשר על פי שיקול דעת החברה תשפיע באורח שלילי על השם הטוב והמוניטין של החברה (3) אם הספק יעביר ו/או ימחה ו/או ישעבד זכויות ו/או התחייבויות ו/או הכספים מכוח הסכם זה לצד שלישי כלשהו ללא קבלת הסכמה מהחברה מראש ובכתב (4) בקשה של הקבלן שלא לממש את האופציה או לסיים את ההסכם שטרם תקופת ההתקשרות.
- 16.2. התעורר חשד סביר כי במסגרת ההסכם ו/או כל הסכם אחר עם החברה מציע ו/או מי מטעמו ביצע הקבלן או ניסה לבצע או היה מעורב בביצוע תרמית כנגד החברה ו/או ביצע עבירה פלילית בקשר למתן שירותים ו/או לעסקה במקרקעין ו/או לביצוע עבודה עבור החברה.
- 16.3. במידה ובתקופת ההסכם יתברר לחברה שלקבלן התקשרות או שותפות עם קבלן שנחשד בעבירות מרמה כלפי החברה.
- 16.4. אם נבצר מהקבלן לספק לחברה את השירותים המפורטים בהסכם זה.
- 16.5. אם הפר הקבלן הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 14 יום ממועד ההודעה של החברה אודות ההפרה.
- 16.6. אין באמור לעיל בכדי לגרוע מזכויות החברה לכל סעד אחר העומד לרשות החברה מכוחו של ההסכם, מסמכי ההתקשרות, חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), התשל"א - 1970 או מכח כל דין.

17. זכות קיזוז

- 17.1. הצדדים להסכם מסכימים בזה, כי לחברה, ולה בלבד, תהיה זכות לקיזוז כל חיוב כספי שהספק עשוי להיות חב לה מתוך העסקה נשוא ההסכם או מעסקה אחרת, מכל סכום שיגיע לספק מהחברה.
- 17.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, היה ויתגלו בחשבון, בין אם לפני תשלומו ובין אם לאחריו, טעויות, אי דיוקים ו/או ליקויים כלשהם, תהא החברה רשאית לקיזוז הסכומים שיתגלו בעקבות האמור לעיל, מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לספק מהחברה.

18. העדר ניגוד עניינים

הקבלן מתחייב שלא לפעול בניגוד עניינים עם החברה. הקבלן מתחייב לדווח מיידית לחברה על כל מקרה בו הוא עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים בין הדרישות לביצוע העבודה/השירות בחברה לבין עבודה שלו עם גופים אחרים.

19. שונות

19.1. כל השירותים/העבודות שינתנו על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, ותוצאותיהם ו/או תוצריהם, ללא יוצא מן הכלל, יחשבו ויהיו לקניינה המוחלט והבלעדי של החברה. הקבלן לא ישתמש במסמך או במידע או בכל תוצר של העבודה/השירותים או תוצאותיהם, ללא אישור בכתב ומראש של המנהל המקצועי.

"עסקי שמור"

- 19.2. החברה תהא רשאית הן במהלך ביצוע העבודה/מתן השירותים והן לאחריהם לדרוש מהקבלן ולקבל לידיה כל תוכנית, מסמך, מידע או דבר הקשור לביצוע העבודה/ מתן השירותים.
- 19.3. על אף האמור בכל דין, לא תעמוד לקבלן זכות עיכבון בעבודות או בתוצרי שירותים כאמור.
- 19.4. אין הסכם זה יוצר בלעדיות לצד כלשהו משני הצדדים.
- 19.5. סטייה מתנאי הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד. לא השתמש, או השתתה מלהשתמש צד מהצדדים, בזכות מהזכויות המוקנות לו עפ"י הסכם זה, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות מזכויותיו.
- 19.6. הסכם זה ממצה את היחסים המשפטיים בין הצדדים ביחס למושאו, ולא יהיה כל תוקף לכל משא ומתן, הבטחה, מצג, הבנה, התחייבות או הסכמה, אשר ניתנו או התקיימו, אם בכלל, בין בכתב ובין בעל פה, בין במפורש ובין במשתמע, עובר לכריתת הסכם זה. לא יהיה תוקף לכל שינוי בהוראות הסכם זה, אלא אם נערך בכתב ונחתם על ידי כל הצדדים לו.
- 19.7. במקרה שייקבע כי הוראה או הוראות מהוראות הסכם זה אינה/אינן ניתנת/ניתנות לאכיפה או שהינה/הינן חסרת/חסרות תוקף מטעם כלשהו, לא יהא בכך כדי להשפיע או לפגוע בחוקיותן, תקפותן ואכיפתן של שאר הוראות ההסכם ובמקרה כזה ההוראה תוחלף או תותאם בהוראה תקפה או ניתנת לאכיפה, באופן שיאפשר מיצוי של הוראות הסכם זה, בצורה הרחבה ביותר האפשרית.
- 19.8. כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן כמפורט במבוא להסכם זה. כל הודעה שתשלח על ידי צד אחד למשנהו לפי הכתובות שלעיל תחשב כאילו הגיעה ליעדה כעבור 72 שעות מעת המשלוח בדואר רשום או 4 שעות מעת מסירה ביד או מעת משלוח בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן	מי אביבים 2010 בע"מ
באמצעות:	באמצעות:
תפקיד:	תפקיד:
תאריך:	תאריך:

"עסקי שמור"
נספח 1 - תעריף

להסכם מס' _____ מיום _____

1. נספח 1 להסכם מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם

(יש למלא את טופס הצעת המחיר כנספח א' למסמכי המכרז)

הקבלן

מי אביבים 2010 בע"מ

באמצעות: _____

באמצעות: _____

תפקיד: _____

תפקיד: _____

"עסקי שמור"
נספח 2- אישור ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור :		נספח 2 – אישור קיום ביטוחים					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור				
מי אביבים ו/או עיריית תל אביב ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל	שם	<input checked="" type="checkbox"/> אחר : עבודות מסגרות	<input checked="" type="checkbox"/> בעל חוזה (מזמינת עבודות/ מוצרים)				
פ.ח.ז.פ. 514374099	ת.ז.ח.פ.						
מען דבורה הנביאה 121 ת"א	מען						
כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					מטבע	סכום	
אחריות כלפי צד שלישי		ביט			₪	4,000,000	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג
אחריות מעבידים		ביט			₪	20,000,000	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות
<p>פירוט העבודות(בכפוף), לעבודות המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')* :</p>							
060 עבודות מתכת 062 עבודות תחזוקה ושיפוץ							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
<ul style="list-style-type: none"> שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. 							
חתימת האישור							
המבטח :							

"עסקי שמור"

נספח 3

התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום

הקבלן מתחייב להמשיך ולספק את השירותים הניתנים על ידו בשוטף, כפי שמפורט בהסכם זה, גם בעת משבר מים מקומי, בהתאם להגדרת הרשות המקומית, או בעת הכרזת מצב חרום ע"י המדינה.

לקבלן ידוע כי החברה הוכרזה כמפעל חיוני ע"י משרד התמ"ת ובמסגרת זו, יפעל לריתוק משקי של עובדי הקבלן וכן לריתוק משקי של הציוד וכלי הרכב המשמשים את העובדים, לביצוע העבודות, במסגרת הסכם זה.

על הקבלן להעביר במועד חתימת ההסכם את שמות העובדים, מספרי תעודות הזהות והאם פטורים הם משירות מילואים, כלי רכב המשמשים את העובדים ומספרי הרישוי. כמו כן, יעביר הקבלן רשימת הציוד ואת מספרי הרישוי של הציוד העומד לרשות העובדים לביצוע העבודות נשוא השירות בהסכם.

כמו כן, יעביר הקבלן במועד חתימת ההסכם את שמות העובדים, אשר ישמשו כתגבור לצוותי העובדים הקיימים, עם פרוט מספרי תעודות הזהות ויציין האם פטורים הם משירות מילואים. הקבלן יערך למיגון העובדים בהתאם להנחיות פקער - (אפוד מגן ושחפץ).

כלי הרכב, המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת הסכם זה, יצויידו בווי גרירה המאפשרים גרירת מיכלי מים המצויים ברשות החברה ובמערכות כריזה / מגפונים, אשר ישמשו את החברה להודיע לתושבים הודעות שונות בנוגע למשבר המים או הפסקות המים, בהתאם להוראות מנהל הפרויקט.

תפקידי הקבלן בעת הכרזה על מצב חרום או משבר מים מקומי : במידה ויוכרז מצב חרום או משבר מים מקומי, יבצעו עובדי הקבלן את העבודות בהתאם לסדרי העדיפות, שייקבעו ע"י החברה.

הקבלן יתגבר, במידת הצורך, צוותי עובדים, נוסף לקיימים, לשם ביצוע תיקונים דחופים במערכת המים והביוב וכן לשם סיוע בפריסת תחנות לחלוקת מים לתושבים, במידה ויוחלט כי לא ניתן לספק מים דרך מערכת אספקת המים העירונית. זאת, בכפוף לתוכנית פריסה של החברה.

במידה ותחליט החברה על הקמת תחנות לחלוקת מים, יסייעו עובדי הקבלן לצוות האחזקה של החברה בפריסת התחנות, כולל הצבת מחסומים וגיזור התחנה, הצבת שלטים בתחנה, סיוע בהובלת מיכלי מים, ניידים או נייחים, ברזיות, מחסומים, או כל ציוד אחר שיידרש לשם הקמת התחנות ובסיום המשבר, פירוק התחנות והחזרת הציוד למחסנים.

אחת לחצי שנה, או בהתאם לתוכנית שנתית שתיקבע ע"י החברה, יערך תרגיל לבחינת מוכנות החברה לשעת חרום. עובדי הקבלן ייקחו חלק בתרגילים ויסייעו לצוות עובדי החברה ככל שיידרש ובהתאם למפורט לעיל, בפריסת תחנות חלוקת מים, הובלת מיכלי מים, הובלת מחסומים, שילוט וכל הנדרש לפריסת תחנות.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הקבלן

מי אביבים 2010 בע"מ

"עסקי שמור"
נספח 4

תאריך: _____

לכבוד
חברת מי אביבים 2010 בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: כתב התחייבות לשמירת סודיות

הח"מ _____, ת.ז.ח.פ. _____ מאשר/ת ומתחייב/ת בזאת כדלקמן:

1. במסגרת מתן השירותים המפורטים בהסכם שכתב התחייבות זה מהווה נספח לו (להלן: "השירותים") לחברת מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה"), קיבלתי ו/או אני עתיד/ה לקבל מהחברה ו/או ממי מטעם החברה, מידע סודי (כהגדרתו להלן) אשר מסירתו לידי, הותנתה בחתימתי על התחייבות ביחות בנוסח הכלול בכתב זה. "מידע סודי" - כל מידע, נתון, עניין וכיו"ב, בין בכתב, בין בעל-פה ובין בכל צורה או אמצעי אחר, של החברה ו/או הנוגע לחברה ו/או לפעילות החברה ו/או המזוהה בדרך כלשהי כמידע של החברה, לרבות ידע ו/או מידע מסחרי, פיננסי, טכני, עסקי, כלכלי ו/או מקצועי ו/או אחר הנוגע לחברה ו/או לפעילותה ו/או הנוגע במישרין או בעקיפין ללקוחות ו/או גופים הפועלים ביחד ו/או באמצעות החברה ו/או הרוכשים ממנה, לעסקיה וענייניה של החברה, משאביה, נתונים, שמות, כתובות, מסמכים, מחקרים, בדיקות, תרשימים, תהליכים, תחשיבים, תכניות עבודה, תוכניות ו/או שיטות שיווק, דו"חות, מאזנים, מסמכי ניהול חשבונות, שיטות ייצור, שיטות עבודה, נתוני מכר, מחירים, נתוני פדיון, נתוני רווח, נתונים סטטיסטיים, רשימות ונתוני לקוחות, רשימות ספקים, קשרי מסחר עם ספקים או גופים שבאים עם החברה במגע, פרטים ונתונים בנוגע לכמויות ו/או איכויות ו/או מחירים ו/או תמחירים של מוצרים ופריטים הקשורים לעסקי החברה, פעילויות מסחריות ועסקיות של החברה ו/או של צדדים שלישיים הקשורים בחברה ובפעילותה, תהליכים, תחשיבים, פורמולות, שרטוטים, סקיצות, תוכניות, חישובים, דיאגרמות, פרטים וכיו"ב, המתייחסים לחברה, או העשויים לשמש מקור לאינפורמציה בנוגע לחברה, לידע של החברה, תהליכי הייצור, הפקה, תהליכי תכנון, סודות עסקיים, תכניות עסקיות, פרסום, תנאי התקשרות עם צדדי ג', תנאי כתב התחייבות זה ו/או פריט מידע אחר, בין בכתב, בין בעל-פה ובין בכל דרך אחרת, שיימסר לי ו/או למי מטעמי בקשר עם החברה, פעילותה ו/או פעילות מי מטעמה וכל מידע שהעברתי לאחר או שימוש בו שלא ברשות עלולים להזיק לחברה, והכל - במישרין או בעקיפין, בין אם הופנה, הועבר או הגיע לידעתי ו/או לידעתי מי מטעמי בכל דרך אחרת שהיא ובין אם הופק על-ידי ו/או על ידי מי מטעמי, עקב ו/או בקשר להתקשרות עם החברה ו/או לשם מתן השירותים, והכל במהלך ההתקשרות בין הצדדים ו/או עקב ביצוע השירותים ו/או אגב המשא ומתן לקראת הסכם למתן השירותים.
2. הספק מתחייב לא להוציא ממשרדי החברה כל חפץ ו/או מסמך ו/או מוצר ו/או חומר ו/או מידע סודי שיגיע לידי במסגרת הסכם זה, לרבות כאלה שהוכנו על ידו במהלך מתן השירותים לחברה ו/או בקשר אליהם ו/או בקשר לעסקיו ו/או תכנותיו, ולא להעתיק ו/או להרשות לאחרים לבצע במידע הסודי שכפול, העתקה, צילום, תדפיס, ו/או כל צורת העתקה אחרת, אלא במסגרת ולצרכי מתן השירותים לחברה בלבד.
3. ידוע לי כי המידע הסודי הנו ויישאר רכושה וקניינה הבלעדי של החברה, בבעלותה המלאה והבלעדית של החברה, ואין במסירתו משום הענקת זכויות כלשהן במידע הסודי. המידע הסודי נמסר ו/או יימסר לי בנאמנות ובכפוף לחובתי לשמור עליו בסודיות מלאה והתחייבותי לא לעשות בו כל שימוש אחר שהוא, מלבד לצורך הספציפי של מתן השירותים שלשם נמסר ו/או יימסר לי המידע הסודי.
4. ידוע לי, כי מסירת המידע הסודי ו/או חלקים ממנו ו/או עשיית כל שימוש אחר בו, שלא לצורך ובמידה הדרושה למתן השירותים, עלולים לגרום לחברה נזקים כבדים, בלתי הפיכים, חלקם אף שאינם ממוניים. לפיכך, אני מתחייב/ת בזאת לשמור בסודיות מלאה על המידע הסודי, לא לגלות ו/או להעביר ו/או לחשוף ו/או למסור ו/או לפרסם ו/או לצלם ו/או להעתיק ו/או לשכפל ו/או להוציא מחזקתי (ו/או לאפשר לאחרים לעשות כן), והכל בכל צורה ואופן, כל מידע סודי ו/או כל פיתוח ו/או עיבוד שלו ו/או כל מידע, ישיר או עקיף הקשור בו, לכל אדם שהוא, הכל, במישרין או בעקיפין, בתמורה או שלא בתמורה, בארץ או בחו"ל, אלא במסגרת ובמידה הנדרשת לעבודתי במתן השירותים שלשם נמסר/יימסר לי המידע הסודי ובאישור החברה, ואני מתחייב לנהוג במידע הסודי כאמור בכתב זה.
5. התחייבויותיי לסודיות כאמור בכתב זה יחולו גם על כל עובדי ו/או מי שיפעל מטעמי אשר יחשפו בצורה כל שהיא, במישרין או בעקיפין, למידע סודי ואני מתחייב/ת כי העובדים ו/או הפועלים מטעמי התחייבו, טרם התחלת פעילותם, בהתחייבות לשמירה על סודיות בתנאים אשר אינם פחותים מההתחייבויות בכתב זה.
6. אני ערבה/אחראית לכך, שלא יימסר מידע סודי שנמסר ו/או שיימסר לי, לעובדי או לפועלים מטעמי כאמור, לכל אדם ו/או גוף שהוא, אלא אם כן נתקבל לכך אישור החברה מראש ובכתב. מובהר כי אין האמור לעיל חל

"עסקי שמור"

לעניין העברת המידע הסודי לחברי צוות העבודה, שהמידע הסודי דרוש להם לשם מתן השירותים לחברה בלבד, ובתנאי שהם מחויבים בהתחייבות לסודיות בתנאים אשר אינם פחותים מההתחייבויות בכתב זה, כמפורט לעיל.

7. אשמור על המידע הסודי בסודיות גמורה ובצורה בטוחה ואנקוט בכל צעד שיידרש לשמירה על המידע הסודי כאמור.

8. אמנע מלהעתיק בדרך כלשהי (בין בצילום, בכתב, באמצעים אלקטרוניים או בכל מדיה ו/או דרך אחרת) את המידע הסודי או חלק ממנו ואמנע מלהעלות על הכתב או באמצעים אלקטרוניים או בכל מדיה או דרך אחרת, פרטים כלשהם על המידע הסודי או כל חלק ממנו, אלא וככל שהדבר נחוץ למתן השירותים ונתון לשמירה על סודיות בתנאים אשר אינם פחותים מההתחייבויות המפורטות בכתב זה.

9. אודיע לחברה מיד עם היוודע לי דבר אובדן או חשש לאובדן של כל מסמך, חפץ, אמצעי אחר ו/או חומר אחר, הכולל מידע סודי. כמו כן, אודיע לחברה כאמור על כל חשש לדליפת מידע סודי.

10. אחזיר לחברה, על-פי דרישתה הראשונה או מיד עם סיום ההתקשרות בינינו, מכל סיבה שהיא, לפי המוקדם מביניהם, כל מסמך, חפץ, אמצעי אחר ו/או חומר אחר, הכולל מידע סודי, אשר נמסר לי ו/או הוכן על-ידי ו/או עבורי בקשר עם המידע הסודי ו/או עבודתי במתן השירותים ו/או בקשר עם מתן השירותים על ידי ו/או על ידי מי מטעמי, וזאת בצירוף כל העתקים של המסמכים, חפצים ו/או חומרים כאמור, המצויים בידי. אני מתחייב כי לאחר מסירת המסמכים, החפצים ו/או החומר כאמור לא יוותר ברשותי כל מידע סודי או כל חלק ממנו. בכל מקרה אין ולא תהיה לי כל זכות עיכבון במידע הסודי או במסמכים, חפצים ו/או כל חומר אחר הכולל מידע סודי כאמור.

11. במקרה שאדרש על-פי דין למסור את המידע הסודי ו/או כל חלק ממנו, אני מתחייב/ת להודיע על כך לחברה מייד ובכתב, ולשתף פעולה עמה בכל הנוגע לניסיונות למנוע ו/או לצמצם ככל האפשר את גילוי המידע הסודי. בכל מקרה, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, אני מתחייב/ת למסור אך ורק את אותו חלק מידע סודי הנדרש על-פי דין כאמור.

12. התחייבויותיי על פי כתב זה תחולנה ותהיינה בתוקף, בקשר עם כל מידע סודי אליו נחשפתי בצורה כל שהיא טרם ההתקשרות עם החברה והחתימה על כתב התחייבות זה, לאחר החתימה על כתב התחייבות זה, במהלך ההתקשרות ומתן השירותים לחברה ובכל עת לאחר מכן, בין אם הסתיימה ההתקשרות ביני לבין החברה, ובין אם שונתה, הופסקה או בוטלה מכל סיבה שהיא.

13. ההתחייבות לא תחול על מידע שהוא נחלת הכלל, ובלבד שלא הפך להיות נחלת הכלל עקב הפרת הסכם זה.

14. מבלי לפגוע באמור לעיל ובכל סעד המוקנה לחברה לפי כתב זה או לפי החוק, הרי באם אני, עובדי ו/או מי מטעמי, יפר מחויבות כלשהי המוטלת עלי לפי כתב זה, אזי אהיה מחויב/ת לפצות את החברה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות ו/או העלויות ו/או ההפסדים מכל מין וסוג שהוא, שיגרמו לה ו/או העלוילים להיגרם לה עקב הפרה הנ"ל ו/או שייגרמו לצד ג' כלשהו, ואני מתחייב/ת לשפות את החברה מייד עם דרישתה הראשונה, היה וצד ג' כלשהו יתבע את החברה בגין זליגת מידע סודי ו/או בגין כל עילה אחרת שמקורה בהפרת כתב התחייבות זה על ידי, עובדי ו/או מי מטעמי. כן תהא זכאית החברה, מבלי לגרוע מכל סעד אחר על פי כתב זה או על פי כל דין, לפעול ולהוציא כנגדי צווי מניעה ו/או צוויים לביצוע בעין ו/או כל סעד זמני אחר. מי אביבים תודיע לי ותיתן לי את האפשרות להתגונן בפני דרישה ו/או תביעה וכתב התביעה ו/או החומר הרלוונטי יועבר אלי עם קבלתו על ידי מי אביבים. מי אביבים לא תתפשר בתביעה ללא קבלת הסכמתי לכך מראש ובכתב, הסכמה שלא תסורב אלא מטעמים סבירים ותוך לקיחת אחריות על תוצאות של אי הסכמה כאמור. מי אביבים תודיע לי בכתב בדבר כל דרישה שתשלח אליה בכל עת ע"י כל גורם שהוא בגין נזק או נזק נטען רלבנטי לי כאמור בסעיף זה.

15. הנני מסכים/ה, כי על כתב התחייבות זה חל הדין הישראלי וכי סמכות השיפוט לגבי כל עניין ו/או סכסוך ביני לבין חברת מי אביבים 2010 בע"מ הנובע מכתב זה ו/או הקשור אליו, נתונה לשיפוט הייחודי של בית המשפט המוסמך בתל-אביב - יפו בלבד וכי לא תהיה סמכות שיפוט בעניין זה לכל בית משפט אחר.

16. ידוע לי כי התחייבויותיי דלעיל הינן תנאי מוקדם להעברת המידע הסודי או כל חלק ממנו לידי.

ולראייה באתי על החתום היום:

חותמת + חתימת מורשה/י חתימה: _____

על-ידי: _____ תפקיד: _____

המוסמך לחתום ולהתחייב בשם הקבלן לכל דבר ועניין

"עסקי שמור"

נספח 5 - בטיחות וגיהות

1. כללי
 - 1.1 הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנחתם עמו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
 - 1.2 הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי החברה והציבור כפועל יוצא של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.
2. חסיקה
 - 2.1 הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד, לרבות:
 - 2.1.1 פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש - תש"ל) 1970 ותקנותיה.
 - 2.1.2 חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
 - 2.1.3 חוק החשמל התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
 - 2.1.4 חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953 ותקנותיו.
 - 2.1.5 כל דין אחר החל על עבודתו.
 - 2.2 הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של החברה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.
3. הכרת העבודה

הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.
4. איסור ביצוע מעשה מסוכן

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.
5. השגחה על העבודה
 - 5.1 הקבלן ימנה מיד עם תחילת העבודה אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש, ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע.
 - 5.2 הקבלן יודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה, תבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.
6. אתר העבודה
 - 6.1 הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
 - 6.2 הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.
7. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שידרש ע"י בא כוח החברה, משטרת ישראל או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
8. עבודות בנייה ובנייה הנדסית
 - 8.1 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
 - 8.2 הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהחברה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
 - 8.3 הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.
9. חפירות
 - 9.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח 1988 ובפרט פרק ט' - חפירות ועבודות עפר.
 - 9.2 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.
10. הריסות

הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י' - הריסות.
11. עבודה על גגות תלולים ושבירים

"עסקי שמור"

עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו - 1986.

12. עבודה בגובה

הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ולתקנות בטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז - 2007, ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.

13. עבודה בחלל מוקף

עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי בויב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל - 1970 ועפ"י הוראות הבטיחות - עבודה במקום מוקף.

14. עבודות חשמל

- 16.1 עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י חוק החשמל.
- 16.2 הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח חי.
- 16.3 ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל או ניתוק/חיבור מכשירי חשמל תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מנהל היחידה או עובד האחזקה האחראי במקום.
- 16.4 הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.
- 16.5 כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפקס לזרם דלף (מפקס פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
- 16.6 הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

17. עבודות בדרכים

הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת עיריית תל אביב יפו ומשטרת ישראל ועפ"י תנאיו ובהתאם להוראות כל דין.

18. עבודה באש גלויה

בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה וניטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

19. מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן

- 19.1 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות, וידאג להכשירם עפ"י צורך.
- 19.2 הקבלן מתחייב להדריך את העובדים על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י הסכם זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.
- 19.3 הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

20. ציוד מגן אישי

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997, ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

21. ציוד כלים וחומרים

- 21.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.
- 21.2 הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך.
- 21.3 הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכני - הנדסי, כלי התעבורה, כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.
- 21.4 הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי התעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

22. משמעת והטלת סנקציות

"עסקי שמור"

- 22.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח החברה/הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.
- 22.2 הקבלן ימסור לפי דרישת בא כח החברה/הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לציווד, כלי רכב או מפעיליהם. הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו, אלא לפי היתר בכתב מאת החברה.
- 22.3 נגרם נזק למקום או לציווד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן - הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם החברה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו.
- 22.4 לא מילא הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה - רשאית החברה להטיל קנסות לפי המפורט בסעיף 10 להסכם זה, אשר יקוזזו מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם.

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

תאריך

חתימת הקבלן

שם הקבלן

"עסקי שמור"

נספח 5(2) - תנאים מיוחדים לעבודות בחום

תאריך: _____

לכבוד
מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה")
דבורה הנביאה 121
תל אביב

א.ג.ג.,

הנדון: תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בהסכם על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
 2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
 3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
 4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
 5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
 6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנו כמוגדר בהסכם יוסיפו על האמור לעיל.
- הננו מתחייבים לוודא וערבים לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המצהיר)

"עסקי שמור"

נספח 6 בהסכם - מפרט טכני ותכולת העבודה

1. חוקים

- 1.1 חוק הרשויות המקומיות (ביוב) התשכ"ב-1962.
- 1.2 חוק המים התשי"ט-1959.
- 1.3 חוק למניעת מפגעים התשכ"ד-1974.
- 1.4 חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001.
- 1.5 כל הוראת דין רלוונטית

2. הנחיות מקצועיות:

- 1.1 ת"י 108 - הוראות למתקני חשמל
- 1.2 חוק החשמל תש"ד ותקנות שפורסמו מכוח החוק עד ליום הביצוע.
- 1.3 כל עבודות החשמל תתבצענה בהתאם למפורט בפרק 08 משנת 1981 של המפרט הכללי שבהוצאות משרדי הממשלה והתקנים הישראליים ולפי חוק החשמל 1945 ודרישות חברת החשמל.
- 1.4 תקנות משרד העבודה בדבר תחנות דיזל גנרטורים.
- 1.5 מפקדת פיקוד העורף- הנחיות בנושא השימוש בציוד מיגון אישי לעובדים חיוניים.

3. הנחיות בטיחות:

- הקבלן ינהג עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים בתקנות הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל כגון:
 - 3.1 הנחיות בטיחות לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התש"ד-1954.
 - 3.2 חוק החשמל ותקנותיו, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970.
 - 3.3 תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.
 - 3.4 תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.
 - 3.5 תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
 - 3.6 תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
 - 3.7 תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה במקום מוקף), התשס"ז-2007.
 - 3.8 תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, התשמ"ח-1988.
 - 3.9 תקנות הבניה.
 - 3.10 תקנות עבודה במקום מוקף.
 - 3.11 תקנות עבודה ברעש ועוד.

4. מפרטים ותקנים:

- 4.1 תקן ישראלי- ת"י 4273 חלק 1, חלק 2.1 וחלק 2.2 קובץ כללים לעבודות בניה, ק"כ 4273.
- 4.2 המפרט הכללי לעבודות בנין, "האוגדן הכחול", אשר בהוצאת הוועדה הבין משרדית (משרד הביטחון, משרד הבנוי והשיכון ומע"צ). הפרקים המחייבים הם פרק 06 (מפרט כללי למסגרות פלדה), פרק 19 (מפרט כללי למסגרות חרש וסיכוך) וכל פרק נוסף שיימצא רלבנטי לעבודה.
- 4.3 ת"י 1847 חלק 1 סולמות: מונחים, טיפוסים, מידות פונקציונליות.
- 4.4 ת"י 1847 חלק 2 סולמות: דרישות, בדיקות וסימון.
- 4.5 תקן פסיבציה לפלב"מ ASTM-A-967.
- 4.6 תקן פסיבציה לפלב"מ AMS-2700.
- 4.7 תקן פסיבציה לפלב"מ QQ-P-35.
- 4.8 הנחיות מהנדס ראשי "מי אביבים" לביצוע עבודות מים וביוב בתל אביב.
- 4.9 כל התקנים הישראליים החלים על הציוד והחומרים הנדרשים.
- 4.10 מפרט טכני מיוחד זה.

5. מסמכים נוספים:

- 5.1 כתב כמויות ועבודות.
- 5.2 תנאים כלליים, חוזה ונספחים מטעם התאגיד כמפורט בתנאי החוזה המיוחדים מטעם התאגיד.

6. כללי

מכרז זה מתייחס לביצוע עבודות מסגרות במערכות ומתקנים של החברה העבודה כוללת:

- 6.1 ייצור והתקנת מכסים מפח מרוג או חלק, פלב"מ 316, כולל קורות חיזוק, הצלבות, ידיות וסגרים, לסגירת פתח כניסה לתא תת קרקעי הנמצא במעבר חציה או אי תנועה, ביצוע לפי ת"י למכסים במדרכה. עובי דופן של המכסים לפי דרישות למכסים במדרכות.
- 6.2 ייצור והתקנת קורות תמיכה ומעקה בטיחות.
- 6.3 ייצור והתקנת מערכות ריצוף תעשייתיות עם משטחי דריכה (פודסטים) מפברגלס ומערכות תמיכה ומעקות מפלדה מגולוונת או נירוסטה פלב"מ 316 לפי דרישות תקן ישראלי למשטחי דריכה וסולמות.
- 6.4 ייצור והתקנת סולמות ירידה כולל כלוב הגנה מתפרק, משטח לחיבור לרצפה (כדוגמה – סקיצה המצ"ב כנספח 4 להסכם) וברגים לחיבור סולם לקיר מנירוסטה – פלב"מ 316 או מתחת מגולוונת. קוטר של השלבים, מידות של העמודים, קוטר הברגים ועובי דופן פסים של כלוב הגנה לפי דרישות יועץ בטיחות ותקן ישראלי לסולמות ות"י למבנים תעשייתיים.
- 6.5 העבודה כוללת:
 - 6.5.1 תיאום זמנים עם המהנדס.
 - 6.5.2 ביקור באתר העבודה לצורך קבלת מידות ודרישות מיוחדות למוצר
 - 6.5.3 הכנת תכנית עבודה מסודרת לביצוע והגשתה לאישור המהנדס.
 - 6.5.4 על הקבלן הזוכה להגיע לאתר, לקבלת הנתונים, להכין תכנית לביצוע לפי דרישות העירייה, להגיש את התוכנית ואת לוח הזמנים לאישורו של המהנדס.
 - 6.5.5 להתחיל בעבודה, לפי תכנית ולוח הזמנים המאושרים מראש.

העבודות תתחלקנה לעבודות חירום, עבודות דחופות, ועבודות שגרה, כמפורט:

- עבודות חירום:** עבודות שהצורך בביצוען הכרחי כדי למנוע סכנת בריאות לציבור ושעל הקבלן לגשת לביצועם תוך שעתיים מרגע שנמסרה לו ההודעה על כך מהמוקד או המהנדס.
- עבודה דחופה:** עבודות שהקבלן נדרש לביצוען תוך 12 שעות מרגע מסירת ההוראה והנחיות ע"י המהנדס
- עבודה שגרתית:** עבודות שהקבלן נדרש לבצען תוך 36 שעות ממסירת ההנחיות לביצוע ע"י המהנדס.

7. תיאור העבודה

מפרט זה מתייחס לביצוע העבודות הבאות:

- 7.1 אחזקת שבר-העבודה כוללת תיקוני ציוד מתכת ופיברגלס. העבודה כוללת תיקוני ציוד מתכת ופיברגלס בכל הסוגים בשיטות שונות.
- 7.2 אחזקה מונעת-תיקון והחלפת ציוד מתכת ופיברגלס ע"פ תכנית עבודה.
- 7.3 תיקון והחלפת סבכות, מכסים ותקרות ממתכת ומפיברגלס של תאי בויב, תאי מים ואביזרי צנרת.
- 7.4 התקנת סולמות, מכסים, מדרכים, מדרגות, מעקות, משטחים, קורות, מעקות, זוויתנים, תמיכות וחיזוקים ממתכת ומפיברגלס.
- 7.5 ייצור והתקנת מכסים (כולל קורות חיזוק למניעת גמישות, הצלבות וסגרים) לסגירת פתח כניסה לתא תת קרקעי הנמצא במעבר חציה - אי תנועה מנירוסטה (פלב"מ 316). ביצוע לפי תקן ישראלי למכסים מדרכה.
- 7.6 פירוק מכסה לכניסה ראשי עם קיים בפתח הכניסה, כולל מסגרת נוספת מעל מסגרת קבועה 60X60 וליישר פני בטון של הרצועה.
- 7.7 ייצור של חלקי מכסים מחוזקים עם צלעות ומסגרות לפי תקן ישראלי למכסים בכביש לפי תקן ל-40 טון. (הרכב עשוי לעלות על אי תנועה).
- 7.8 ייצור מכסה ומסגרת בכניסה לתא תת קרקע. מכסה בעל מספר כנפיים ברוכב כ-60 ס"מ לפי מידות הכניסה עשוי מפח מרוג פלב"מ 316 עובי 4 מ"מ לפחות. לבניית מסגרת ישתמש הקבלן זווית מפלב"מ 316 60X60 לפחות. לצלעות חיזוק למכסה ישתמש הקבלן זווית מפלב"מ 316 40X6. צירים של מכסים בקוטר 10 מ"מ לפחות. מספרים של מכסים – זווית פלב"מ 316 40X6 לפחות לפי סקיצה המצורפת כנספח 4 להסכם. סגר של מכסה מפלב"מ 316 עם לשונית בעובי 10 מ"מ לפחות. ידיות פתיחה – שתיים לכל כנף טבולות בתוך חריץ שלא יבלטו מעל פני המכסה במצב סגור, ממות פלב"מ 316 קוטר 10 מ"מ לפחות.

8. העברת הודעות

בהתאם להנחיות המהנדס או בא כוחו יבצע הקבלן את התקנת הציוד. הקבלן נדרש להיות ערוך לביצוע עבודות במסגרת עבודה זו במשך כל השנה ללא יוצא דופן, על כל ציודו וכוח האדם, כמפורט בפרק לעיל, בזמן שיקבע ע"י מהנדס התאגיד או נציגו. זמן זה יתחיל להימנות מרגע מסירת ההודעה לקבלן.

9. ציוד ואמצעים

לצורך עמידה בתנאי מכרז זה על הקבלן להעמיד את כח האדם, הציוד והאמצעים הבאים:

9.1 טלפון משרדי, טלפון נייד ומכשיר פקס ומחשב לקבלת הודעות בדואר אלקטרוני.

9.2 להחזיק בתחום השיפוט של העיר את הציוד המפורט להלן:

9.2.1 מספר מספיק של ציוד מגן אישי כגון: קסדות מגן, משקפי מגן, מגפיים, כפפות וחליפות גומי עבור צוות העובדים.

9.2.2 ציוד בטיחות לעבודה בגובה ולעבודה במקום מוקף, עבור עובדיו כגון: מסכות נגד גזים ומכלי חמצן מתאימים עבור הפועלים היורדים לתוך שוחות עמוקות, חגורה עם חבל לקשירת העובד היורד לתוך השוחה לחילוץ במקרה חרום, מכשור לבדיקת גזים מרעילים בתוך השוחות, מפוח מתאים לאורור מכני של השוחות וכו', כן כל ציוד אחר שיידרש ע"י המכון לבטיחות וגהות של משרד העבודה או גורם מוסמך אחר.

9.2.3 ציוד עזרה ראשונה, ולאמץ את העובדים בעזרה ראשונה בקורס מאושר ע"י משרד העבודה או מוסד מוסמך אחר.

9.2.4 שילוט, מחסומים, מעקות, תאורת הזהרה וכל הנדרש לביצוע עבודות בכבישים ועל פי דרישות המשטרה.

כל הציוד לעיל יעמוד לרשות הקבלן במעמד חתימת החוזה כמפורט בהמשך. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול כל פרט מהציוד שהציע הקבלן, ושלדעתו אינו עומד בדרישות, והוא רשאי לדרוש את החלפתו לפי ראות עיניו.

10. עבודת חירום

עבודות חירום לביצוע תיקונים במכסים, מדרסים, משטחים, סולמות, עקב קריסה, שבר ופגיעה יבוצעו על פי דרישה של המהנדס או בא כוחו על תכנית עבודות או הנחיות מפורטות לביצוע שיגדירו את היקף העבודה הנדרשת לביצוע ויירשמו בהתאם ביומן העבודה. הקבלן נדרש לגשת לביצוע העבודה ולהשלימה תוך 48 שעות מרגע שנמסרה לו ההנחיה לביצוע. ביצוע העבודה יהיה בהתאם להנחיות המחייבות.

הקבלן יבצע את התיקון במהירות ובנחישות ללא תלות במקור התקלה, היותה תקלה חוזרת, או כל סיבה אחרת.

מדידה לתשלום-תיקוני חרום

המדידה לתשלום עבור ביצוע העבודות המפורטות לעיל תהיה לפי סעיפי כתב הכמויות כמפורט. סעיפים שאינם כלולים במפורש בכתב הכמויות יראו אותם ככלולים במחירי היחידות האחרות המפורטות לתשלום ולא ישולם עבורם בנפרד. מחירי היחידה המופיעים ברשימת הכמויות ישמשו כ"מחירון" בלבד לצורך ביצוע עבודות במסגרת החוזה.

11. ריתוכים

מאושר ריתוך בשיטת בארגון (שהינו גז ניטראלי-אינרטי המוכר גם כיסוד Ar ממשפחת הגזים האצילים Aragon) או באלקטרודה מסוג 316 עבור פלבים 316 או L 316 בלבד.

מכרז ריתוך באמצעות גז הארגון מכונה בשם TIG או Tungsten Insert Gas המתבסס על אלקטרודת טונגסטן היוצרת קשת חשמלית המוגנת על ידי גז ארגון מיון ובמקביל להגשת חומר המילוי מהצד.

ריתוך זה ידוע בתכונות הניקיון, אסתטיות, עמידות, חוזק, דיוק, מזעור עיוותים (כתוצאה מחימום בזמן הריתוך) ובפרט העדר "שלאקה" וגיצים שבתורם מבטלים את הצורך במכרז ההשחזה והליטוש המוכרים בתהליכי ריתוך אחרים.

פעילות הריתוך עצמה מושפעת ממשתנים רבים כגון, מהירות, זרם ומתח חשמליים באלקטרודה, קיבול החום וניקיון אזור הריתוך. פעילות ריתוך מקצועית תדע לשלוט בהזרמת הגז באופן קבוע כזה שימנע התלהטות המתכת ויצירת תהליך אפשרי של חלודה. בנוסף היות וריתוך זה מתבסס על גז ומטבעו מצריך מקצועיות וזהירות מיוחדת לכן נדרש כי ריתוכי ארגון TIG יבוצעו ע"י רתכים

"עסקי שמור"

מקצועיים שעברו השתלמות מקצועית בתחום ובפרט באחד מקורסי ריתוך ארגון TIG הקיימים בשוק.

קוטר האלקטרודה יקבע ע"פ עובי הפלטה כאשר קוטר האלקטרודה תמיד יהיה קטן מעובי הפלטה. בחירה לא נכונה של פלב"ם המיועד למכלולים מרותכים עלולה להביא לכישלון מוחלט בזמן קצר יחסית.

בחירה נכונה של פלב"ם אך ביצוע לא נכון של תהליך הריתוך לרבות תהליך ההכנה טרם הריתוך, תנאי העבודה בזמן הריתוך והניקוי לאחר הריתוך, יגרום לכישלון המכלול המרותך בצורה שלא פחות חמורה. פרט לזיהום ברזלי בתהליך הריתוך, הנובע מניקוי הלוח עם מברשת שלא עשויה מפלב"ם או מברשת שאינה נקיה או סביבה לא נקיה כמו משטח עבודה, אויר מזוהם וכו', תהליך הריתוך עצמו עלול לגרום לפגמים בפני השטח, אשר יהיו הסיבה להתפתחות קורוזיה מקומית. הפגמים השכיחים ביותר הם טיפות שלקה מאלקטרודות מצופות, טיפות אלקטרודה מותכת, חימום יתר מקומי, מגע עם הקשת, קצוות תפר הריתוך.

תהליך עיבוד שבבי לאחר הריתוך כמו השחזת התפר או עיבודים אחרים אשר יגרמו לחספוס פני השטח יפחיתו את העמידות בקורוזיה של החומר. בדרך כלל ריתוך זהיר, שימוש במשחה מיוחדת למניעת הדבקות טיפות אלקטרודה מותכת על גבי פני השטח של הפלב"ם וניקוי נכון לאחר תמכרו הריתוך, ימנעו הופעת קורוזיה של מכלולים מרותכים.

בגמר תהליך הריתוך מומלץ לבצע ניקוי ע"י איכול בחומצה חנקתית והידרופלורית או ע"י התזת כדוריות זכוכית או ע"י ליטוש אלקטרוליטי.

במקומות בהם יש צורך בריתוך, הריתוך יהיה חשמלי ויבוצע אך ורק ע"י רתכים מוסמכים מנוסים. הריתוך יהיה שווה במראה, ללא חורים ומקומות שרופים ויתאים לדרישות התקן הבריטי או האמריקני. הריתוך יבוצע בפנינות ובנקודות כאשר לא יורשה חיבור פרופילים לאורך המקצועות. בליטות הריתוך יושחזו עד שיתקבל שטח אחיד וחלק.

בריתוך אביזרי פלב"ם יש למרוח משחת פסיבציה על תפרי ריתוך למניעת קורוזיה. במידה ומדובר על שטחים גדולים יש לרסס חומרי פסיבציה על לוחות הפלב"ם.

תכשירים לביצוע פסיבציה לתפרי ריתוך הינם POLINOX-FL (ליישום בריסוס) או POLINOX-P RAPID (ליישום במריחה) POLINOX-B.D.K (ליישום בטבילה) או כל חומר אחר מאותה משפחת חומרים. יש להשתמש בחומר זה ע"פ הוראות היצרן הן מבחינה מקצועית והן מבחינה בטיחותית.

ישנם חומרים נוספים לניקוי, הברקה ושימור כגון: ST.ST CLEANER או CSG CLEANOX. הקבלן יעביר למזמין למנהל מקצועי אישור בכתב על ביצוע הציפויים וההגנות כנדרש ע"י יצרן האלמנטים מפלב"ם. כל עבודות הפסיבציה תבוצענה ע"י היצרן או ע"י קבלן מומלץ ומאושר על ידי היצרן ועל ידי המנהל מקצועי.

לא תשולם כל תוספת עבור טיפול באלמנטים מפלב"ם, הנ"ל כלול במחירי הצעת הקבלן. בעת שימוש בחומרים המצוינים במפרט זה יש לנהוג ע"פ כללי הבטיחות המחייבים.

12. המתכות והחומרים

כל החומרים יהיו עשויים מפלב"ם 316 או 316L, נוכחות מרכיב הכרום (Cr) בפלדה תהיה לפחות 12%.

למניעת כישלון בחלקי פלב"ם יש להקפיד על טיפול נכון לפני, בזמן ואחרי תהליכי הייצור. יש לשמור על הכללים הרלוונטיים בכל אחד מהשלבים.

יש להימנע מגרימת זיהום ע"י חלקיקי ברזל, חומרים אורגניים (שמנים, עפרונות סימון, צבע, סרטי הדבקה וכו') ושריטות העלולות להיגרם בכל אחד מהשלבים (אחסון, ייצור ועיבוד).

כל החומרים המתכות יעברו טיפול כימי "פסיבציה" המבטיחים עמידות בקורוזיה ומאריכים את תקופת השרות של החומרים.

פסיבציה היא פעולה הנעשית בחומצה חנקתית, המרחיקה חלקיקי ברזל שלא שקעו לתוך החומר ויוצרת שכבה המגנה בפני קורוזיה. שיטה זו מומלצת להרחקת חלקיקי ברזל לאחר עיבוד שבבי, עיצוב או כל פעולה אחרת בה קיימת אפשרות זיהום עם חלקיקי ברזל.

אין לבצע כל עיבוד מכאני העלול לפגוע בשכבת החומר העליונה של הפלב"ם, כתוצאה מזיהום חלקיקי הפלב"ם, שינויי במבנה השכבות, יצירת מאמצים וירידה בתכולת הכרום. אין לבצע כל חימום או טיפולי הרפייה במתכות העלולים לגרום לשינויי גוון או קשקשת ולפגיעה בעמידות בקורוזיה.

יש להימנע מכל טיפול העלול לגרום להתהוות תחמוצות ברזליות שעמידותן נחותה מבחינה כימית ועלולים לגרום לפגיעה או צמצום השכבה של תחמוצת הכרום ובכך לגרום להתפתחות קורוזיה.

תכשיר לביצוע פסיבציה לציוד בעל פני שטח גדולים הינו POLINOX-FL DISPERS או POLINOX-US (ליישום בריסוס) ואחרים. יש להשתמש בחומר זה ע"פ הוראות היצרן הן מבחינה מקצועית והן מבחינה בטיחותית.

יש להזמין חומר בעל פני שטח מלוטשים (לשיפור העמידות בקורוזיה).

"עסקי שמור"

יש להזמין חומר כאשר האריזה היא נפרדת לכל פח-אריזת נייר מיוחדת ונפרד או ציפוי הגנה מ-PVC הניתן להסרה לאחר העיבוד.

מחסן הפלבי"ם חייב להיות מקורה ומרוחק מנקודות בהן מבצעים ציפוי או נקודות בהן יש אדי חומצות, או מבצעים פעולות עיבוד שבבי-ע"מ למנוע שקיעת אבקות פלדה על פני הפלבי"ם.

יש לשמור על חומר הגלם באריזתו המקורית, יש להגן בחומר הגנה לפי אורך תקופת האחסון.

יש להשתמש במגיני פלסטיק או עץ או ברצועות בעת שינוע החומר, יש לאחסן בצורה אנכית, למנוע גרירת הלוחות או דריכה על הפחים.

עיבוד שבבי יש לבצע במכונה ללא חלקיקי פלדה אחרת או נוזל קירור הנושא שבבי פלדה אחרת.

ניקוי חלקי פלבי"ם עם אוויר דחוס הנושא שמן, מים או לכלוך אחר עלול לגרום לזיהום הפלבי"ם.

ניקוי חלקי פלבי"ם עם מברשת פלדה, או מברשת פלבי"ם אשר שימשה בעבר לניקוי מתכת אחת עלול לגרום לזיהום הפלבי"ם.

לאחר עיבוד שבבי-חובה לבצע פסיבציה.

טיפול טרמי יש לבצע בתנור וואקום או בתנור עם אווירה אינרטיית לכל חיומם של פלבי"ם מעל טמפי של 540 מ"צ. מעל טמפי זו נוצרת שכבת תחמוצת אשר תפגע בעמידות בקורוזיה של הפלבי"ם.

כל כלי העבודה חייבים להיות נקיים ועשויים פלבי"ם או נתך אינקונל.

מגע בידיים ללא כסיות נקיות, בשלב לאחר ניקוי שמנים (DEGREASING) ולפני פסיבציה, יגרמו לזיהום הפלבי"ם עד כדי הופעת קורוזיה.

חימום פלבי"ם לתחומי טמפי מסוימים, יגרום לפריכות ולרגישות גבוהה מאוד לקורוזיה.

טיפול פלבי"ם אינו דורש השקעה כספית גדולה, אבל דורש ידע, הבנה, והרבה תשומת לב.

יש לזכור כי זיהום הפלבי"ם עלול לגרום להופעת קורוזיה תוך זמן קצר יחסית.

התאגיד שומר לעצמו את הזכות לבדוק את איכות החומר המסופק בשיטות שונות (שיטת מים זורמים-במידה וקיימים חלקיקי ברזל שקועים בפני השטח, יופיעו כתמי קורוזיה לאחר 24 שעות, שיטה רגישה יותר הינה שיטת ה-FERROXYL. תמיסת חומצה חנקתית ופרו ציאניד של אשלגן במים המותזות על גבי השטח הנבדק. במידה וקיימים חלקיקי ברזל שקועים בפני שטח הפלבי"ם- יופיעו תוך מספר דקות כתמי צבע כחולים באזור חלקיקי הברזל. הבדיקות יעשו על חשבון הקבלן והנוכחות מהנדס התאגיד או נציגו.

13. סולם ירידה, כלוב הגנה ממתכת ומפיברגלס.

- 12.1 העבודות תבוצענה על פי ההנחיות המפורטות בסעיפים הבאים וכמפורט בכתב הכמויות.
- 12.2 כל סולם פנימי וחיצוני יסופק ויותקן בשלמות מפלבי"ם או פיברגלס ע"פ כתב הכמויות וע"פ בחירת המזמין.
- 12.3 הסולמות יכללו כלוב מגן.
- 12.4 שלבי הסולם יהיו מפח פלבי"ם מרוג נגד החלקה.
- 12.5 העבודה כוללת ייצור, אספקה והתקנה סולם ירידה לבריכה כולל כלוב הגנה מתפרק.
- 12.6 חיבור יבוצע באמצעות משטחי תמיכה (פלטות), תמיכות מפרופילים וברגי פלבי"ם 316 לקיר ולרצפת הבריכה.
- 12.7 הסולם יותאם לגובה הבריכה ויחובר לפתח הכניסה, כאשר המדרגה הראשונה תהיה בגובה פתח הבריכה.
- 12.8 מידות הסולם: רוחב, מרחק בין שלבים- ע"פ התקן הישראלי מס' 1847 חלק 1 סולמות: מונחים, טיפוסים, מידות פונקציונליות
- 12.9 קוטר שלבי הסולם, מידות העמודים לרבות עובי דופן, קוטר הברגים ועובי הפלטות יקבעו לפי דרישת יועץ הבטיחות.
- 12.10 על הקבלן לבדוק התאמת קונסטרוקציה וכל מידות סולם הירידה לדרישות הבטיחות לסולמות ירידה לתאים תת קרקעיים בעומק העולה על 3 מטר.
- 12.11 העבודה כוללת פירוק הסולם הישן, מסוגים ומחומרים שונים) על כל חלקיו ומרכיביו, סילוק הפסולת והעברתה למחסני המזמין או לאתר פסולת, ע"פ הנחיית המנהל מקצועי.
- 12.12 ייצור והרכבת מערכת ריצוף תעשייתי (פודסט) לקומת ביניים מפיברגלס. ביצוע לפי תקן ישראלי למבנים תעשייתיים.
- 12.13 סולמות מנירוסטה (פלבי"ם 316) עם משטחי דריכה מפיברגלס. ביצוע לפי תקן ישראלי למבנים תעשייתיים.
- 12.14 קורות תמיכה ומעקה בטיחות למערכת ריצוף ממתכת מגולוונת או מנירוסטה (פלבי"ם 316).
- 12.15 ייצור סולם ירידה כולל כלוב הגנה מתפרק, משטח לחיבור לרצפה (כדוגמה – סקיצה המצ"ב כנספח 4 להסכם) וברגים לחיבור סולם לקיר מנירוסטה (פלבי"ם 316).
- 12.16 ייצור כלובי הגנה לסולמות ירידה ממתכת מגולוונת או מנירוסטה (פלבי"ם 316).

"עסקי שמור"

- 12.17 קוטר של השלבים, מידות של העמודים, קוטר הברגים ועובי דופן פסים של כלוב הגנה לפי דרישות יועץ בטיחות.
- 12.18 על המציע לבדוק התאמת קונסטרוקציה וכל המידות של סולם ירידה לדרישות בטיחות לסולמות ירידה של תאים תת קרקעי מעל 3 מטר עומק.
- 12.19 ייצור ידית אחיזה מנירוסטה (פלבי"מ 316) מעל פתח הכניסה. ידית אחיזה – בצורה של "ח" ובגובה 1.10 מטר מעל מפלס תיקרה הברכה.
- 12.20 הובלה כל חלקים וכלים הנדרשים לביצוע פירוק והרכבה של סולמות ירידה לאתר העבודה על ידי הקבלן.
- 12.21 פירוק ידיות אחיזה, סולמות ותמיכות לקירות ורצפות ישנות עם קיימות.
- 12.22 הרכבה ידיות אחיזה חדשות מעל פתחי כניסות.
- 12.23 הרכבת סולם ירידה כולל כלוב הגנה מתפרק, אחיזות יד, תמיכות לקירות ומשטחי תמיכה לרצפה באתר העבודה על ידי הקבלן.
- 12.24 הורדת סולם לברכה והתאמת גובה הסולם לפתח כניסה. מדריגה הראשונה בגובה של קצה העליון של פתח כניסה.
- 12.25 קדיחת חורים לחיבור תמיכות לקיר ומשטחי תמיכה לרצפה.
- 12.26 הובלה כל החלקים וכלים נדרשים להרכבה לשטח.
- 12.27 העבודה כוללת ייצור אספקה והתקנת כלוב הגנה מתפרק, מחומר ממנו עשוי הסולם החדש.
- 12.28 העבודה כוללת ייצור, אספקה והתקנת תמיכות לקירות ומשטחי תמיכה לרצפה ולקירות.
- 12.29 העבודה כוללת ביצוע קדחים בקירות וברצפה הברכה לצורך חיבור הפלטות והפרופילים.
- 12.30 לאחר סיום העבודה ינקה הקבלן את השטח, יסלק את הפסולת לאתר מורשה, ויחזיר את המצב בשטח לקדמותו.
- 12.31 רכיבים אשר לגביהם לא קיים תקן ישראלי מתאים, יתאימו לתקנים אמריקאים או אירופאים.
- 12.32 כל החלקים וחיבורים יהיו בעלי אחריות יצרן לשלוש שנים לפחות מיום קבלת העבודה על כל חלקיה על ידי המנהל מקצועי.
- 12.33 על הקבלן להיות מודע שפירוק ציוד ישן והרכבת כל ציוד החדש בכל הכניסה יתחילו ויסתיימו באותו יום.

14. מכסים

- 13.1 העבודות תבוצענה על פי ההנחיות המפורטות בסעיפים הבאים וכמפורט בכתב הכמויות.
- 13.2 כל מכסה עשוי פלבי"מ יסופק ויותקן בשלמות.
- 13.3 ביצוע המכסים יכלול אספקה והתקנת כל החומרים והרכבתם בשלמות-בבית המלאכה ובשטח.
- 13.4 העבודה כוללת ייצור, אספקה והתקנת מכסים מפלבי"מ חד כנפיים ודו כנפיים, אטומים ומחוזקים עם צלעות ומסגרות לפי התקן הישראלי למכסים בכביש לפי תקן לעומס 40 טון (רכב עשוי לעלות על אי תנועה או מדרכה), בהתאם לסוג ולמידות המצוינות בתרשים ("סקיצה") שימסר ע"י התאגיד.
- 13.5 כנפי המכסים ייוצרו מפחי פלבי"מ מכופפים בשני צידי המכסים עם חיזוקים פנימיים.
- 13.6 יחידת מכסה ומסגרת מוגדרת לפי מידותיה כולל אספקת המסגרת, מצוידת באוגנים לביטון, חריץ למנועול עם רתק מגן, מנועול, כנפיים, צירים מטיפוס "כבד", ידיות הרמה, רגל תמיכה לרבות התקנתם, והרכבתם במפעל ובאתר העבודה.
- 13.7 על הקבלן לתאם גובה המכסה עם גובה של פני השטח (המכסה והסגרים לא יבלטו מפני הריצוף במקום) וביצוע רצועת בטון מסביב מסגרת של המכסה.
- 13.8 התקנת המכסה כוללת ייצור, אספקה והתקנת ידית אחיזה מפלבי"מ 316 מעל פתח הכניסה. ידית האחיזה תעשה בצורה של האות "ח" ותותקן במקום שיוורה המנהל מקצועי.
- 13.9 העבודה כוללת פירוק המכסה הישן על כל חלקיו ומרכיביו, סילוק הפסולת והעברתה למחסני המזמין או לאתר פסולת, ע"פ הנחיית המנהל מקצועי.
- 13.10 רכיבים אשר לגביהם לא קיים תקן ישראלי מתאים, יתאימו לתקנים אמריקאים או אירופאיים.
- 13.11 חומר אטימה בין המכסה לבטון-חומר האטימה יהיה חומר אלסטי על בסיס ביטומני בעל תכונות הדבקה ואטימות טובות והוא ישמש לאטימה בין מכסה המתכת לבסיס הבטון. ניתן לחילופין לקבלן אטמים מגומי סינטטי המתאימים לאטימה כנדרש ועמידים בתנאי קורוזיה (מים עם כלור, מים מלוחים, מי ביוב גולמי וכו').

"עסקי שמור"

- 13.12 כל החלקים וחיבורים יהיו בעלי אחריות יצרן לשלוש שנים לפחות מיום קבלת העבודה על כל חלקיה על ידי המנהל מקצועי.
- 13.13 על הקבלן להיות מודע שפירוק ציוד ישן והרכבת כל ציוד החדש בכל הכניסה יתחילו ויסתיימו באותו יום.

15. מדידה לתשלום-סולמות, מכסים ופרופילים

- 15.1 עבור סולמות מכסים ופרופילים ישולם בהתאם להצעת הקבלן.
- 15.2 המדידה לתשלום תהיה לפי מ"א (סולם ופרופיל) או מ"ר (מכסים) ביצוע בפועל.
- 15.3 מידת אורך הסולם תיעשה לאורך ציר הפרופילים.
- 15.4 תיאום עם הגורמים הרלוונטיים.
- 15.5 אישור התוכניות.
- 15.6 מחיר הנחת הסולמות, הפרופילים והמכסים כולל: אספקה, ייצור, הובלה, הרכבה, ריתוך, כיפוף, פירוק ציוד ישן, פלטות, ידיות, הצלבות, תמיכות, חיזוקים, זוויתנים, זרועות, ברגים, התקנת סגר, חיבורים לקירות, חיבורים לתקרות ולרצפות, צירים מטיפוס "כבד", רתק ומנעול, בוקסת הברגה לנעילה, חפירות בדיקה, בדיקת התכנון, לרבות ניסור אספלט, פירוק והרכבה מחדש משטח אבנים משתלבות (כולל אחסונם), סילוק פסולת, כל הבדיקות הנדרשות והכנת תכנית "לאחר ביצוע" כנדרש ע"י חב' מי אביבים.
- 15.7 לא תשולם שום תוספת עבור עבודה בכבישים, שטחי אספלט ושטחי אבנים משתלבות, והחזרת המצב לקדמותו.
- 15.8 במידה והקבלן עבד בשטחי גינון עירוניים עליו לתקן את הגינון עד להחזרת מצב לקדמותו. על הקבלן לקבל אישור מגורם מתאים בעיריית תל אביב-יפו על שהחזיר את הגינון לקדמותו ולצרף את האישור לחשבו. החשבון לא ישולם לקבלן ללא אישור מהעירייה.
- 15.9 חפירה במקומות מוגבלים- במקומות מוגבלים בהם יהיה מעבר כלי חפירה מכניים בלתי אפשרי, או השימוש בכלים מכניים יהיה בלתי מעשי או בלתי רצוי מכל סיבה שהיא, תבוצע חפירת התעלה בעבודת ידיים, כל הדרישות המפורטות מעלה לגבי חפירה באדמה רגילה ובחול יחולו על חפירת התעלה בידיים.
- 15.10 בדיקות - מחיר הבדיקות כלול במחירי אספקה וההנחה של ציוד המתכת ויכלול את כל החומרים, הציוד והפועלים הדרושים.

16. פיברגלס-סולמות ומדרכים

- 16.1 הסולמות והמדרכים בסעיף זה יהיו קבועים ועשויים FRP (Fiber-Reinforced Plastic, פיברגלס-פלסטיק המשוריין בסיבי זכוכית).
- 16.2 הסולמות והמדרכים יהיו מתוצרת "רבדיון" או שו"א. מאושר בכתב מראש.
- 16.3 הסולמות והמדרכים יהיו עמידים בתנאי סביבה קשים, לא יאכלו ולא יצריכו תחזוקה.
- 16.4 הסולמות והמדרכים יהיו חזקים ויעמדו בדרישות המכאניות המחמירות ביותר.
- 16.5 הפרופילים, הסבכות והמדרכים יהיו בעלי יכולת לביצוע הברגה, קידוח, שיבוב, חריטה, כרסום, תברוג, צביעה, הדבקה, חיתוך ללא פגיעה בסיבים או בתכונות הפרופילים ויהיו בעלי עמידות מצוינת בפני מלחים וכימיקלים המצויים בסביבת התקנתם.

17. שונות

- 17.1 שעות רג"י
עבודה יומית תשולם רק לעבודות שאין לגביהן הגדרה ומחיר בסעיפי כתב הכמויות והן נוספות על תנאי החוזה הרגיל. העבודות יבוצעו בכל שעות היממה לפי הוראה מיוחדת של המנהל המקצועי, באישורו ביומן העבודה. המחיר כולל העבודה, הכלים, הציוד והובלתם לאתר העבודה.
- עבודות פועל פשוט ופועל מקצועי מכל סוג שהוא ועבודות מחפרון לעבודות מיוחדות לפי הוראת המנהל המקצועי יבוצעו ביומית. לצורכי תשלום ימדדו רק שעות העבודה הישירות למעשה. מחירי העבודה כוללים את כל הוצאות הקבלן לשעת עבודה, חומרים, שימוש בציוד ובמכשירים, הוצאות הובלה וכל ההוצאות האחרות ישירות או עקיפות.
- 17.2 יום עבודה-8 שעות, שעות העבודה יאושרו ע"י המנהל מקצועי ביומן העבודה. העלויות כוללות: שכר עבודה, תנאים סוציאליים, ביטוח לאומי, הסעת הפועל מהעבודה ובחזרה, ביטוחים, השימוש בכלי עבודה הרגילים, הוצאות שונות ורווח הקבלן.

18. תושבות בטון

- אם יידרש, יש לצקת מתחת למוצרי המתכת וסביבם תושבות בטון בהתאם למידות ולקווים המצוינים בתכניות או בהוראות המנהל מקצועי.

"עסקי שמור"

הבטון בתושבות למוצרי המתכת יהיה מסוג ב- 150 ויישפך מתחת וסביב למוצרים בזהירות שלא להזיז את הצינורות אם יש סכנה, שהציוד יצוף או יזוז בזמן היציקה, יש למנוע זאת ע"י עיגון מתאים.

19. הנחיות ותנאים מיוחדים:

- 19.1 **עבודת לילה** - אם יידרש הקבלן לבצע עבודות בשעות הלילה בהתאם לתנאי המשטרה, התאגיד, הרשויות ו/או גורמים אחרים. המחיר במחירון כולל עבודות לילה ולכן לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת בגין כך.
- 19.2 על הקבלן לבקר באתרי העבודה, להכיר את תנאי העבודה, את מצב התשתית הקיימת, את הגישה למקום ודרך העברת החומרים וכן יתר התנאים שיש בהם חשיבות לביצוע העבודות ולקביעת החומרים.
- 19.3 הקבלן לא רשאי לדרוש תוספת עבור עבודות שיש צורך לבצע בהתאם למתואר בתוכנית ובמפרטים הטכניים, בתקנים והתקנות ואשר אינן רשומות בסעיפי רשימת הכמויות. כל המתואר במסמכים האלה משלימים את סעיפי רשימת הכמויות.
- 19.4 על הקבלן להכין ולקבוע במקום העבודה, על חשבונו הוא, שלט ארעי נייד לפי דוגמא שיקבל מאת המנהל מקצועי. מידות השלט, צריכות להיות לפי הדוגמא או יותר גדולות, אך יש לשמור על הצורה והיחס של הכתיב. השלט יכלול פרטים מלאים על העבודה, המזמין, המבצע, המתכננים והמנהל מקצועי. השלט יכלול חצובה מסודרת ויאפשר הצבתו בצורה בטוחה ויציבה. מידות השלט יאפשרו התקנתו ופירוקו באופן מהיר. גובה מינימלי 100 ס"מ, רוחב מינימלי 80 ס"מ. השלט יכלול את שם הקבלן, המנהל באתר מטעמו וכן את סמליל ("לוגו") תאגיד מי אביבים בע"מ.
- 19.5 הקבלן יכין מקום לאחסנת החומרים. המקום לאחסנת החומרים הנחוץ לעבודה יקבע באישור המנהל מקצועי. לא יורשה לקבלן לאחסן חומרים מחוץ למקום שנקבע.
- 19.6 דמי בדיקות במעבדה של החומרים, כדי להבטיח את איכותם הטובה, לפי דרישת המנהל מקצועי הן על חשבונו של הקבלן וכלולים במחירי היחידה.
- 19.7 על הקבלן לבדוק את כל התכניות ואת המידות הנתונים בהם. בכל מקרה שתמצא טעות או סתירה בין התוכניות, הפרטים וכתב הכמויות בשטח, עליו להודיע על כך מיד למנהל מקצועי, אשר יחליט איך תבוצע העבודה. החלטתו של המנהל מקצועי בנידון, תהיה סופית. לא תתקבל שום תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא ידע מהסתירות הנידונות.
- 19.8 המנהל מקצועי רשאי להזמין ביצוע כל מיני עבודות למטרות ניסיוניות ו/או דוגמאות. לא תשולם לקבלן כל תוספת מחיר מעל מחירי היחידה כפי שנקבעו בכתב הכמויות.
- 19.9 שלבי ביצוע העבודה העלולים להיות נסתרים מהעין או מכוסים עקב ביצוע עבודה נוספת או אחרת לאחר ביצוע הראשונה, חייבים לקבל את אישור המנהל מקצועי על טיבם, לפני שיוסדרו או יכוסו ע"י שלבי הביצוע המאוחרים יותר. על הקבלן להתריע על כך 48 שעות לפני ביצוע עבודת הכיסוי.
- 19.10 על הקבלן לנקות באופן שוטף ויומיומי ככל שיידרש, את השטח מפסולת, אשפה ושיירי בניה המצטברים בזמן ביצוע העבודה וירחיקם למקום מאושר ללא הגבלה של מרחק.
- 19.11 טרם ביצוע העבודה יזמין הקבלן את צוות שרות השדה של יצרן או יבואן החומר לקבלת ייעוץ מדויק בהתאמת החומר ובאופן יישומו. בסיום הביצוע יזמן הקבלן לאתר את צוות שרות השדה של יצרן או יבואן ע"מ לוודא שהחומר יושם כהלכה.
- 19.12 מחירי הסעיפים בכתב הכמויות הם מחירים שלמים וכוללים את כל תנאי המוקדמות המפרטים והתוכניות, חומרים ועבודה, הרכבה, ריתוכים, צבע, חציבה בבוטנים להעברת הצינורות בקירות ובכל מקום שיידרש, שימוש בציוד וחומרי עזר הדרושים לביצוע העבודות ואשר אינם רשומים במפרט, הובלה, כל סוגי מיסים, בטיחות, בלו, הוצאות הנראות והבלתי נראות מראש, רווח וכו' שתידרשנה למילוי תנאי החוזה והשלמת העבודות לשביעות רצונו המלאה של המנהל מקצועי.
- 19.13 העבודות באתר ייעשו בתיאום מלא עם מחלקת המתקנים תאגיד מי אביבים בע"מ ובכפוף לאישורה.
- 19.14 רשאי מנהל התאגיד, וכן המנהל מקצועי, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות לרבות תכניות לפי הצורך - לביצוע העבודה.
- 19.15 מכרז זה מתייחס למיתקנים קיימים במתקני התאגיד, ומיתקנים שיוקמו בעתיד. ברשות המזמין להוסיף לרשימה זו ו/או לגרוע ממנה מתקנים חדשים ו/או שיצאו מכלל פעולה, כל זאת לפי החלטתו הבלעדית של המזמין. במקרה זה לא ישתנו מחירי היחידות שבכתבי הכמויות.

"עסקי שמור"

- 20.1 הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי החיים והתנועה הסדירה המתנהלים בשיוב במשך כל העבודה ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.
- 20.2 כמו כן מתחייב הקבלן שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים וכו'. הקבלן ידאג לבטיחות התנועה ע"י התקנת שלטים, דגלים, פנסים, הצבת עובדים וכו'. לפי הצורך, ויבנה מעקפים לצורך הטיית התנועה, גשרים מעל תעלות חפורות וכו'. כל ההוצאות הנוספות הכרוכות במילוי תנאי זה תכללנה במחירי היחידה של סעיפי התשלום השונים ולא ישולם עבורן בנפרד.
- 20.3 כמו כן לא יוכרו כל תביעות של הקבלן בגין עיכובים שנגרמו לו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות.
- 20.4 כל תנועה הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פניאומטים. יש לוודא שגלגלי הרכב הם נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב אינו מתפורז בזמן הנסיעה.

21. אחריות למבנים קיימים ומערכות קיימות

- 13.1 הקבלן אחראי לכל נזק לרכוש שייגרם כתוצאה מביצוע העבודה על ידו, על ידי פועליו ושליחיו או ע"י קבלני משנה שיופעלו על ידו. בשטח קיימים מבנים ומתקנים וכן עמודי חשמל וטלפון, כבלי חשמל וטלפון, קווי מים וכו'.
- 13.2 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על אתר העבודה במשך כל תקופת הביצוע עד למסירה לתאגיד. הקבלן ינקוט באמצעים ע"מ להגן על האתר מנזקי מים והצפות בעונת הגשמים, לרבות חפירת תעלות וסתירתן טרם מסירת העבודה לתאגיד. הגנות הללו הינן באחריות הקבלן ולא תשולם תוספת תשלום.

22. מניעת תאונות

- 18.1 הקבלן יעסיק בא כוח מוסמך בעל ניסיון מקיף במקצוע נשוא העבודה, שיימצא במקום העבודה וישגיח ברציפות על הביצוע. מינוי בא-כוח מוסמך כנ"ל מטעם הקבלן יהא טעון אישורו המוקדם של נציג החברה או המנהל מקצועי, ונציג החברה או המנהל מקצועי יהיו רשאים לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. כל הוראה שניתנה לבא כוח המוסמך, תיחשב כאילו ניתנה לקבלן.
- 18.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ומיומנים במקצועם, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה זו, שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין. וכן מתחייב הקבלן להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע העבודה בשעות העבודה הרגילות על מנת שהמנהל מקצועי יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שמסרו לבא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.
- 18.3 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המזמין או המנהל מקצועי בדבר הרחקתו ממקום העבודה של כל אדם המועסק על ידו במקום העבודה אם, לדעת המנהל מקצועי, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה, כאמור לאחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. המזמין לא יידרש לנמק את דרישתו.
- 18.4 על הקבלן לדאוג, במשך כל תקופת העבודה, לשמירה נגד תאונות באתר העבודה ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן יישא בכל האחריות ובכל ההוצאות במקרה ותוגש תביעה לפיצויים נגדו, נגד המזמין או כל אדם אחר, עבור נזק לגוף ו/או לרכוש כתוצאה מפעולותיו, ציודו או מחדליו בין אם תבוצע ישירות על ידו, או על ידי פועליו, באי כוחו וקבלני המשנה שלו.
- 18.5 הקבלן ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, קבלני המשנה שלו, או כל אדם מטעמו, יכירו וינהגו לפי תקנות הבטיחות ו/או אמצעי הזהירות המחויבים לפי הנסיבות ובהתאם להוראות החוקים, התקנות, חוקי העזר וכן בהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע עבודות אלה. הקבלן, או כל אדם הבא מטעמו יבצע כל עבודה בהתאם לתקנות הבטיחות כרוחם וכלשונם. הקבלן ידאג לבצע הדרכת בטיחות מתאימה אחת לחצי שנה, ע"י גורם מוסמך.
- 18.6 על הקבלן למסור הודעה מיידית לשלטונות המוסמכים על כל תאונה שארעה לו, או לכל מי שבא בשמו, או מטעמו בהקשר לעבודה זו.

"עסקי שמור"

- 18.7 הקבלן יהיה אחראי לביטוח האנשים המועסקים על ידו ועל ידי קבלני המשנה שלו לפי חוקי הביטוח הלאומי 1953 מזמן לזמן וידאג לתשלום הפרמיות בזמן וישיא בכל התחייבויות החלות על מעביד בהתאם לחוק זה.
- 18.8 הקבלן ידאג כמו כן, להוצאת פוליסת ביטוח מטעם חברת ביטוח ובהתאם לנוסח שיאושר ע"י המזמין ולא יעשה, או ימנע מלעשות כל דבר אשר ייתן לחברת הביטוח תואנה להתחמק מאחריותה לפי הפוליסה הנ"ל. להבטחת אחריותו של הקבלן ומבלי לפגוע באחריותו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, במשך כל תקופת החוזה, את הביטוחים הנדרשים בנספח הביטוח המצורף. נספח הביטוח, כשהוא חתום ומאושר ע"י חברת הביטוח והיועץ הביטוח של התאגיד, מהווה תנאי לאישור החוזה וחשבונות הקבלן ע"י המזמין. הצגת מסמכי הביטוח יוצגו לתאגיד טרם חתימת החוזה.
- 18.9 הקבלן מתחייב לקבלן לעובדיו, לשלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק הנהוג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא החוזה לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, מגני אוזניים, אפודים זוהרים, כובעי מגן, ציוד מגן אישי בעבודה בגובה ויוודא כי עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מטעמו קיבלו הדרכה מתאימה וכי הם משתמשים בציוד המגן.
- 18.10 הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים, סדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, כמו כן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה ובכלל זה גידור למניעת נפילת אדם מגובה או לעומק, הצבת ציוד מגן, אזהרה עפ"י החוק כגון: מחסומים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים במקרה הצורך.
- 18.11 הקבלן ינקוט בכל האמצעים, ע"מ להבטיח את בטיחות עובדיו, עובדי התאגיד, וכל אדם אחר הנמצא באתר העבודה.
- 18.12 על אף נקיטת אמצעים להבטחת העובדים והציבור מפני תאונות, מקרי אסון, שריפות וכו', הן על דעת עצמו והן לפי הוראות מהנדס לא ישוחרר הקבלן מאחריות לתשלום פיצויים, דמי נזיקין, דמי נכות, קנסות וכו'.
- 18.13 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות בעת ביצוע העבודה. כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות יחולו על הקבלן והן יהיו כלולות במחירי היחידות שבכתבי הכמויות.
- 18.14 כל עבודות החשמל שהקבלן נדרש לעשותן במהלך עבודתו יעשו ע"י חשמלאי מוסמך עם רישיון מתאים לעסוק בעבודות החשמל הנ"ל. כל עבודות החשמל תתבצענה בהתאם למפורט בפרק 08 משנת 1981 של המפרט הכללי שבהוצאות משרדי הממשלה והתקנים הישראליים ולפי חוק החשמל 1945 ודרישות חברת החשמל.
- 18.15 אספקת החשמל לעבודה תעשה באחריות הקבלן. כל החיבורים החשמליים למכשירי הקבלן יעשו ע"י חשמלאי מוסמך של הקבלן ובעל רישיון לעסוק בעבודות כגון זה.
- 18.16 אין להשאיר תאי בקרה, תעלות פתוחות ללא גידור ושילוט תיקנים ועמידים או השגחה.

23. הכנות לביצוע

- 21.1 כהכנה לביצוע העבודה הקבלן ימלא בטופס לוח הזמנים חלוקת זמנים מפורטת בשיטת "גנט" (או דיאגרמה) המראה את תכניתו לשלבי ביצוע של העבודות הכלולות בכתב הכמויות, וזאת במסגרת תקופת הביצוע הנקובה. הקבלן יצרף לוח זמנים זה להצעתו. נציג המזמין יבדוק ויאשר את לוח הזמנים שהגיש הקבלן, לפני חתימת החוזה. במקרים שחלוקת הזמנים בלוח הזמנים שהגיש הקבלן אינה נראית לו כסבירה, הוא רשאי, לאחר שמיעת דעתו של הקבלן, לשנות ו/או לתקן בחלוקת הזמנים לפי שיקול דעתו הבלעדי. תיקוניו או שינויו של מהנדס התאגיד כנ"ל יהיו סופיים ויחייבו את הקבלן. לוח הזמנים לא ישונה, בין לפני חתימת החוזה ובין אחריה, אלא בהסכמה בכתב של נציג התאגיד.
- 21.2 חתימת החוזה על ידי הקבלן משמשת עדות לכך שהוא בדק, לפני הגשת הצעתו, את כל התנאים המקומיים הקשורים לביצוע העבודה לרבות מקום העבודה וסביבותיו, את התנאים, טיב הקרקע, המבנים ושאר המכשולים העלולים להימצא במקום, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצועה המושלם של העבודה, את דרכי הגישה ותנאי המקום לביצוע העבודה את הציוד והמתקנים שיהיה זקוק להם, וכן השיג את כל המידע על הגורמים והאפשרויות העלולים להשפיע על הצעתו. הקבלן פוטר בזאת את מזמין העבודה מכל תביעות העוללות להתעורר בהקשר לזה. ולא תוכר שום תביעה מצד הקבלן המתבססת על חוסר ידיעה של דבר כלשהו מהאמורים לעיל.
- 21.3 הקבלן יבצע את כל הפעולות הנדרשות להבאת חומרי העזר והאביזרים לאתר העבודה כגון: העמסה פריקה, הובלה ואחסנה, באופן אשר ימנע את קלקולם, או פגיעה בהם. במידה ויגרם נזק לאביזרים ו/או לחומרים, יחולו כל ההוצאות הכספיות על הקבלן ועל חשבונו.

"עסקי שמור"

- 21.4 כל חומרי העזר והאביזרים הדרושים לביצוע העבודה וכל ההוצאות הכספיות הכרוכות בהובלתם לאתר העבודה – יחולו על הקבלן.
- 21.5 כל עבודות הנוספות או רכישת או כל דבר נוסף שנדרש עבור ביצוע העבודות בצורה מושלמת (עבודות חוץ) ואשר אינו מופיע מכתבי הכמויות ישולם לקבלן לפי הצגת חשבוניות ובתוספת רווח קבלני של 5%.
- 21.6 במידה ויידרש, הקבלן ידאג לקבלן את כל הכלים, החומרים ומתקן ההרמה/משאית מנוף, הדרוש לביצוע העבודה. הקבלן יהיה האחראי היחידי ליציבות מתקן ההרמה שהתקין במהלך עבודתו, בהתאם למשקל הדינאמי של הציוד במהלך העבודה ועל כל נזק שעלול להיגרם למבנה מכון השאיבה ו/או לציוד, מבנים, אביזרים וצנרת, הנמצאים סמוך לאתר העבודה, ללא תוספת מחיר.

24. כח אדם והיקף פעילות הקבלן

- 24.1 פעילות הקבלן תתבצע בעזרת כוח אדם מקצועי כנדרש לביצוע העבודות. הקבלן יקבלן על חשבונו את כל כוח-האדם הדרוש, רכב האחזקה וכלי עזר (ציוד וכלי עבודה) בעזרתם יבוצעו העבודות כמפורט להלן.
- 24.2 **תנאי לחתימת החוזה הוא, שבמעמד חתימת החוזה, יציג הקבלן ראיות לכך שבהחזקתו כל הציוד וכוח האדם שפורטו לעיל.**
- 24.3 הקבלן יצרף להצעתו נספח ובו הוא מציין את כח האדם והאמצעים המוצעים על ידו כלהלן :
- 24.3.1 כח האדם שיוקצה בלעדית לביצוע העבודות נשוא החוזה תוך פירוט ההשכלה המקצועית, הניסיון המקצועי והכישורים.
- 24.3.2 כח אדם מקצועי או בלתי מקצועי תומך, שיהיה זמין לתגבר את צוות העובדים הקבוע במידה וזה ידקק לשירותים מקצועיים יותר (כמו רתך, חשמלאי, מכונאי, וכו') הקבלן יפרט את ההשכלה המקצועית והכישורים של כח האדם התומך.
- 24.3.3 ראש צוות יהיה מסוגל לטפל עצמאית בכל העבודות הדרושות במסגרת ההסכם לרבות גיוס עובדים נוספים ואספקת חומרים.
- 24.3.4 אמצעי תעבורה לעבודה שיוקצו ע"י הקבלן באופן בלעדי או חלקי לביצוע העבודות. כוח אדם זה יהיה זמין בכל שעות היממה וניתן יהיה להזעיק אותו באמצעות הטלפון, ביפר, טלפון נייד או כל אמצעי אחר למקרה חירום.
- 24.3.5 פעולות תפעול ותחזוקה של הציוד יבוצעו ע"פ הוראות היצרנים.
- 24.3.6 הקבלן יחזיק דרך קבע יומן הפעלה, בו יירשמו כל פעולות התחזוקה של הציוד, וכל פעולות כיוול המכשירים, בצד רישום כל פעולה יירשם גם תאריך ביצועה. היומן יועבר בתחילת כל חודש לבדיקת נציג המזמין.
- 24.4 שעות פעילות שגרתיות לא יפחתו מהמפורט להלן :
בימים א' - ה' : בין השעות 06.00 - 14.00. בימים ו' וערב חג בין השעות 06.00 - 13.00.
- 24.5 **הרחקת עובדים-הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המנהל מקצועי או נציגו בדבר הרחקתו מהעבודה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ואדם המועסק ע"י קבלן משנה, אף אם הסכים המזמין בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל מקצועי התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא עושה מעשה או מחדל בביצוע תפקידו, אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין אם במישרין ובין אם בעקיפין, באתר או בביצוע העבודה.**

25. סילוק עודפי חומרים ופסולת

- הקבלן יסלק מאתר העבודה את כל עודפי החפירה החומרים והפסולת הכרוכים בעבודתו. לצורך סעיף זה, יוגדרו כפסולת :
- 25.1 עודפי חומר.
- 25.2 עודפי חפירה/חציבה ועודפי חומרים של הקבלן.
- 25.3 פסולת, לכלוך, צמחיה וחומר זר המצטבר בשטח ו/או פסולת שהוצאה ממערכת הביוב עקב עבודת הקבלן ופסולת אריוזות של הצנרת.
- 25.4 כל חומר זר או פסולת אחרת שהמנהל מקצועי יורה לסלקו אל מחוץ לאתר. כל העודפים והפסולת הנ"ל יסולקו ע"י הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר העבודה אל אתר הסילוק המורשה. המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל, התשלומים באתר הסילוק, כל אלה יתואמו ע"י הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו, עם כל הגורמים הנוגעים בדבר ועליו לקבל את כל הרישיונות המתאימים ואישור בכתב מהמנהל מקצועי ומבעל השטח. לעניין זה רואים את הפסולת כרכוש הקבלן,

"עסקי שמור"

אלא אם דרש המנהל מקצועי במפורש כי חלקים מסוימים ממנה (או כולה) יאוחסנו לשימוש המזמין באתר העבודה ו/או בקרבתו.
לקבלן לא תהיה כל זכות טענה או פיצוי בגין מספר השטחים שיאותרו לפינוי, קשיי הגישה, מרחק וכיו"ב.
על הקבלן מוטלת האחריות על סילוק הפסולת ברכב מתאים ללא מפגעים סביבתיים ותברואתיים, תשלומים לאתר סילוק מורשה, שינוע, קבלת האישורים הדרושים.
הקבלן יגיש למהנדס את כל האישורים מאתר הסילוק לפי דרישתו.
עבור סילוק החומר החפור ו/או החומר שהוצא מתא מים או ביוב או כל פסולת אחרת לא ישולם לקבלן בנפרד והתשלום יהיה כלול בסעיפי עבודה שונים.

26. אחריות הקבלן

רואים את הקבלן כאדם היודע את מטרת העבודה, מכיר את הדרישות, ההנחיות, התכניות והמסמכים, בעל ידע וכישורים ויכולת לנהל את העבודה, לקבלן את כח האדם, הכלים והמכשור הדרוש, מכיר את אתר העבודה ואת התנאים המיוחדים של העבודה.
לפיכך אנו רואים את הקבלן כאחראי לפעולה התקינה ולשלמות המתקנים המתוחזקים על ידו ועליו יהיה לשאת באחריות הכספית או אחרת למקרה שמתקנים אלו לא יפעלו כנדרש. הכל בכפיפות לאמור בחוזה זה. כן יהיה הקבלן אחראי לתפקוד הציוד ולשלמותו לכל אורך תקופת החוזה. הקבלן יפעיל את הציוד ע"פ הוראות היצרן ויהיה אחראי לתיקון הנזק במקרה של רשלנות מצידו.

אחריות הקבלן לתפעול ותחזוקת המתקנים ולהעדר מטרדים מהם, תהיה אחריות כוללת **ותמשך בכל הימים ובמשך כל שעות היממה** ובכלל זאת שבתות וחגים. אחריות זו משמעותה כי הקבלן יהיה אחראי לפעולה התקינה של המתקנים גם לפני או לאחר שעות העבודה הרגילות בהם יהיו נציגו נוכחים באתר העבודות והוא יהיה זמין לתיקון תקלות גם לפני או אחרי שעות אלו, ויקדיש לשם כך את כל כוח האדם והתשומות הדרושות.

הקבלן לא יתלונן על היקף העבודה, לא ישולם כל תשלום נוסף, לא יהיו טענות על עבודות חריגות, על הקבלן לקחת בחשבון שהוא מגיש הצעה למסגרות במתקני המים והביוב הקיימים.

27. טיב עבודה ואחריות

- 27.1 האחריות לעבודה ולטיב החומרים שישופקו ע"י הקבלן: **36 חודשים** מיום סיום העבודה כל לקוי שיתגלה בתקופת האחריות, יתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 27.2 למרות האמור בסעיף זה, במידה ובמשך הזמן, גם לאחר תום תקופת האחריות, יתגלה ליקוי, או פגם במערכת שהקבלן התקין, הנובעת מרשלנות בביצוע, או כתוצאה משימוש בחומרים פגומים, או כתוצאה מכל סיבה אחרת, יתוקנו כל הלקויים ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 27.3 הקבלן מתחייב לתקן, להחליף ולהחזיר למקומו על חשבונו כל נזק שנגרם בגלל שגיאה בעבודה, חומר בלתי מתאים או גרוע, ציוד גרוע, ביצוע עבודה שלא בהתאם לדרישת המהנדס, או כל עבודה אחרת שהמהנדס מצא את הקבלן אחראי לה בתנאי שהמזמין יודיע על הנזק תוך שנה מיום קבלת העבודה. דעתו של המהנדס תקבע סופית את מידת אחריות הקבלן.
- 27.4 ביצוע עבודות בהתאם להוראות היצרן-כל עבודות לרבות עבודות העפר וההתקנות הנדרשות ייעשו על פי הנחיות יצרני החומרים השונים. בכל מקרה של סתירה בין הוראות היצרן והמפרט המיוחד, ההוראות המחמירות יותר תהיינה הקובעות.
הקבלן אחראי לזמן את צוות פיקוח השדה של היצרנים השונים לפיקוח שוטף על עבודתו ולקבלת הנחיות ביצוע ואישורים לשלבים השונים של העבודה.
- 27.5 הרשות בידי המהנדס לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. הרשות בידי המהנדס לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר. על הקבלן לבצע את דרישת המהנדס אבל אי דרישת המהנדס אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותניים בחוזה.
- 27.6 התקנת הרכיבים והציוד תהיה בהתאם לתוכניות מפורטות שימסרו לקבלן ו/או בהתאם למדידות שיעשו באתר, ע"י הקבלן. הקבלן יכין תרשים לכל עבודה ובו כל הרכיבים הנדרשים לביצוע מושלם. אספקת הרכיבים לאתר תהיה אך ורק לאחר אישור התרשימים על ידי המנהל מקצועי וכל תא יסופק מהמפעל בשלמותו.

28. קבלת העבודה

"עסקי שמור"

- 28.1 המנהל המקצועי מטעם החברה רשאי לבדוק את העבודה ולהשיג על ביצועה, וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את ההסכם, את הוראות החברה ואת הוראותיו. הקבלן חייב לתת למנהל מקצועי גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והמלאכה ובבדיקתם, וכן במדידתם של העבודות, הזמן והחומרים.
- 28.2 העבודה תחשב כגמורה רק לאחר קבלתה ע"י מהנדס החברה ו/או נציגו. כל שינוי שיידרש ע"י המנהל המקצועי, יעשה מיד ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 28.3 העבודה תימסר למנהל מקצועי לאחר הפעלה ניסיונית ובדיקת התיקון כאשר הצנרת ומערכותיה עובדת ופועלת בשלמות בנוכחות נציג המזמין. הקבלן יתקן על חשבונו את כל הליקויים שיתגלו בעת ההפעלה הניסיונית שנבעו מביצוע לא נכון, או משימוש בחומרים לא מתאימים או פגומים. כמו כן ינקה הקבלן את כל שיירי החומרים והפסולת מאתר העבודה, לא יאוחזר מיום קבלת העבודה.
- 28.4 לאחר גמר העבודה יזמין הקבלן את נציג המזמין לבדיקת העבודה והפעלתה כמפורט.
- 28.5 נציג המזמין יהיה רשאי לבקר בכל עת במהלך ביצוע העבודה לצורך ביקורת על טיב העבודה ואיכות הביצוע, ללא כל הודעה ו/או תאום מראש. נציג המזמין רשאי לבקש בבדיקת העבודה, לצורך בדיקת התאמה למפרט העבודה.
- 28.6 עם סיום העבודה, הקבלן יסלק על חשבונו, באופן מיידי, ממקום העבודה את עודפי החומרים, הפסולת והאשפה. מיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן את המבנה ומקום העבודה ויסלק את כל המתקנים, החומרים המיותרים, הפסולת, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את העבודה וסביבתה כשהן נקיות ומתאימות למטרתן לשביעות רצונו של המנהל מקצועי.
- 28.7 לא יאושר חשבון לקבלן אלא לאחר שבוצע תיקון אספלט/בטון והמצב בשטח הוחזר לקדמותו.

29. קשר ותקשורת

הקבלן נדרש לקיים מערכת קשר מאוישת לקבלת הודעות בנושאי מכרז זה וכמו כן לקיים קשר רצוף עם המנהל המקצועי או נציגו, לדווח על העבודות שבוצעו על ידו ולקבל הנחיות לעבודה.

30. שכר החוזה

- 30.1 העבודות הנכללות בשכר החוזה-התשלום יכלול את כל העבודות שביצוען והתמורה בגינן חלה על הקבלן. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל כולל שכר החוזה כלהלן:
- 30.1.1 תאום זמנים עם המהנדס.
- 30.1.2 ביקור באתר העבודה לצורך ביצוע מדידות, בירור פרטים (גבהים), מידות מדויקות, מיקום פתחים וכו') וקבלת נתונים ודרישות מיוחדות למוצר.
- 30.1.3 הכנת תכנית עבודה מסודרת, כולל לוח זמנים מפורט והגשתם למנהל המקצועי.
- 30.1.4 הכנת תכניות לביצוע לפי דרישת המנהל המקצועי.
- 30.1.5 כח אדם, רכב, ציוד וחומרי עזר.
- 30.1.6 ביצוע כל עבודות התחזוקה, התיקונים, הפירוקים וההרכבות.
- 30.1.7 ניהול יומן עבודה הכולל את פירוט העבודות שבוצעו והגשת הדוח למזמין בפורמט שיקבע.
- 30.1.8 הובלת הציוד והכלים לאתר העבודה.
- 30.1.9 דווח כנדרש.
- 30.1.10 ניקוי השטח לאחר הביצוע.
- 30.1.11 הזעקת עובדי הקבלן במקרים של תקלות או במקרי חירום, גם מעבר לשעות או ימי העבודה הרגילים.
- 30.1.12 פרוק פריטי ציוד שבורים או פגומים, החלפתם והתקנת הפריטים החדשים, שסופקו ע"י הקבלן, במקומם כולל העמסת הפריטים המפורקים על רכב והעברתם לאתר פסולת מוסדר, כולל צנרת, תאי בקרה וחלקיהם.
- 30.1.13 כל עבודה או פעולה אחרת למעט פעולות או עבודות שלגביהן צוין בסעיף לעיל באופן מפורט כי העלות בגין ביצוען איננה חלה על הקבלן.
- 30.1.14 תיקון אספלט או בטון והמצב בשטח הוחזר לקדמותו.

30.2 חומרים המסופקים ע"י הקבלן

כל החומרים יהיו עשויים מפלב"מ 316 או 316L, נוכחות מרכיב הכרום (Cr) בפלדה תהיה לפחות 12%.

כל החומרים העשויים פלב"מ יעברו תמכרז מיגון ופסיבציה.

"עסקי שמור"

- 30.2.1 לוחות תמיכה (פלטות).
 - 30.2.2 פחים בעובי 3,4,5 מ"מ חלקים או מרוגים.
 - 30.2.3 קורות תמיכה בגדלים ופרופילים שונים.
 - 30.2.4 אלקטרודות ריתוך, דסקיות, כבלי הארקה ושילוט.
 - 30.2.5 מנעולים (ע"פ מפתח מסטר הקיים בתאגיד), רתקים, צירים מטיפוס "כבד".
 - 30.2.6 טיט וטיח לריצופים, תיקונים, טיוח (כולל עיבוד) איטום תאי בקרה וחיבור חלקים וכד'.
 - 30.2.7 שלטים-שלטי אזהרה על הביצוע, ושלטי מידע על המתקן.
- יש לשמור על מלאי קבוע במחסן הקבלן.
במידה והאביזרים המפורטים לעיל אינם במלאי במחסן ימציא הקבלן מכתב התחייבות מהקבלן על אספקה תוך 24 שעות.

31. רישיונות ואישורים

כל העבודה תבוצע בהתאם לדרישות בטיחות של משרד העבודה לרבות דרישות נוספות של גורמים מוסמכים כגון: משטרת ישראל, חברת חשמל, דואר הנדסה ואחרים. העלויות הנובעות מדרישות של הגורמים הנ"ל יהיו על חשבוננו של הקבלן.

32. לוחות זמנים וקנסות

- לוח זמנים לייצור, אספקה והתקנת סולם על כל חלקיו ומרכיביו: עד 14 ימי עבודה.
כל העבודות יחלו ויסתיימו באותו יום. כל דחייה או עיכוב יעשה באישור המנהל מקצועי בלבד.
במהלך ביצוע העבודות יידרש הקבלן לנקוט בכל הצעדים הנדרשים על-מנת למנוע פגיעה כלשהי בתושבים כמו כן הקבלן ועובדיו יתייחסו בכבוד ובאדיבות לפניית התושבים.
כאמור, הקבלן מתחייב להגיע לכל תקלה בשטח התאגיד באופן מיידי.
- 32.1 הקבלן יצייד את כל עובדיו באפודות זוהרות עליהן יהיה הדפס של יישם הקבלן ומספר הטלפון וכן הכיתוב "מי אביבים בע"מ". כל ההוצאות בגין יישום הנחיה זו לרבות ציוד העובדים באפודות וביצוע ההדפס הינם על חשבון הקבלן. אי מילוי הוראה זו יגרור קנס כספי קבוע מראש של 500 ₪ לכל מקרה.
 - 32.2 בגין איחור בהתחלת ביצוע העבודה או במועד סיום העבודה יוטל על הקבלן קנס בגובה 1,000 ש"ח. מועד תחילת העבודה וסיומה יקבעו בלוח זמנים בתכנית העבודה המאושרת ע"י המהנדס. אי עמידה בלוח הזמנים יותר מ-7 ימי עבודה, תהיה החברה רשאית להפסיק את עבודות הקבלן ולמסור את הקבלן לקבלן אחר ולחייב את הקבלן בהוצאות.
 - 32.3 בסיום כל יום עבודה יש להשאיר את האתר נקי מפסולת ואת החומרים מסודרים ומגודרים. בגין השארת פסולת בשטח יוטל על הקבלן קנס בגובה 2,000 ₪, לכל יום.
 - 32.4 בגין התנהגות שאינה הולמת לעובדי התאגיד, ציבור הלקוחות, נציגי רשויות וכ"ו- יוטל על הקבלן קנס בגובה 2,000 ₪.
 - 32.5 בגין עבודה לא מקצועית, ע"פ החלטת מהנדס התאגיד, יוטל על הקבלן קנס בגובה 2,000 ₪.
 - 32.6 כן יצוין כי במידה ויגרם נזק כתוצאה מעבודתו של הקבלן, הקבלן ידאג לתיקון הנזק. במידה ולא יתקן הקבלן, התאגיד ראשי לתקן ולחייב את הקבלן בהוצאות.
 - 32.7 בגין התנהגות ועבודה לא בטיחותית יוטל על הקבלן קנס בשיעור יוטל על הקבלן קנס בגובה 5,000 ₪.

33. אספקת מים וחשמל

למען הסר ספק מודגש בזה שאספקת חשמל לביצוע העבודה הכלולה במכרז/הסכם זה תבוצע ע"י הקבלן על אחריותו ועל חשבוננו.

34. שינויים

הקבלן לא יבצע שינויים בכל הפרמטרים, הפרטים והמידע הקיימים בציוד המותקן במערכת הולכת המים והשפכים, ללא היתר בכתב ממהנדס התאגיד.

35. אופני מדידה ותשלום

תכולת המחירים מפורטת בפרק 00 – מוקדמות של המפרט הכללי הבינמשרדי.

מובהר בזאת לשם הדגשה שמחירי הסעיפים השונים בכתב הכמויות כולם כוללים את מלוא התמורה עבור ביצוע העבודה לרבות אספקת כל החומרים וחומרי העזר וכל הנדרש לביצוע מושלם על פי השלבים והפעילויות המפורטים בפרט המיוחד.

"עסקי שמור"

מדידת כמויות לתשלום תהיה על פי אופני המדידה והתשלום של המפרט הכללי הבינמשרדי אלא אם כן צוין אחרת בסעיפים השונים.

המחירים כוללים את כל התשומות עד להשלמת העבודה לפי תנאי החוזה:

- 35.1 את כל החומרים והציוד הכרוכים בביצוע העבודה והפחת שלהם, חומרי עזר וכדומה.
- 35.2 את כל העבודה הדרושה לרבות ניהול לשם ביצוע מושלם של כל סעיף שבמחירון ובכלל עבודות ליווי ועזר הדרושות.
- 35.3 השימוש בכלי העבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות, הוצאות רכב ואחזקה באתר הבנייה כולל הוצאות ארגוניות באתר, והוצאות הנהלה ותקורה.
- 35.4 את כל הוצאות הובלת החומרים והציוד לאתר.
- 35.5 אספקת החומרים והציוד בתנאים מתאימים.
- 35.6 עבודות חפירה וסילוק פסולת ועודפי עפר למקום שפך מאושר על ידי הרשויות המזמינות.
- 35.7 מיסים וקרנות והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו והיטלים אחרים למעט מע"מ.
- 35.8 עבודות ותיקוני שנת בדק, תקופת אחזקה לפי תנאי המכרז.
- 35.9 כל ההוצאות הדרושות בקשר לבטיחות העבודה.
- 35.10 כל ההוצאות הדרושות כדי להוכיח את טיב החומרים, הציוד והמלאכה בעזרת מכונים מוסמכים.
- 35.11 כל העבודות הכרוכות בהתארגנות לפני התחלת העבודה כולל קבלת אישורים.
- 35.12 רווח הקבלן.
- 35.13 שינויים באמצעים ובשיטות עבודה ביוזמת הקבלן לא ישמשו עילה לשינוי במחירי היחידה.
- 35.14 לא ישולם בנפרד עבור עבודה בשלבים ותיאום עם קבלנים אחרים ו/או הרשויות הנוגעות.
- 35.15 עומק תעלה על פי כתב הכמויות יימדד מפני הקרקע טבעית (לפני החפירה) ועד לתחתית הצינור.
- 35.16 גובה שוחה – על פי כתב הכמויות יימדד מ-T.L. מכסה ועד I.L. צינור כניסה.

36. הנחיות למילוי מחירים

- 36.1 התאגיד רשאי להשמיט או לחילופין להוסיף מיתקנים ע"פ שיקול דעתו – ללא שינוי במחירי היחידה.
- 36.2 יש לתת בהתחשב עם כל התנאים שזכרו במפרטים וברשימת הכמויות ובמיוחד בשיטת מדידת העבודה. הסעיפים ברשימת הכמויות מתוארים בצורה מקוצרת. על הקבלן בעת הכנת הצעתו להתבסס על התוכניות והדרישות במפרטים ובכמויות.
- 36.3 עבור הכנת דרכי גישה זמניים, בניית משרד' זמני בהתאם למפרטים, בניית מחסנים וכו', לא ישולם בנפרד ומחירים יהיה כלול במחירי היחידה השונים.