

16.11.22

לכבוד
מציעים פוטנציאליים
א.ג.נ.,

הנדון: מענה לשאלות הבהרה במסמכי מכרז פומבי זו שלבי מס' 240/22 לקבלת שירותי ניקיון

למשרדים ולמבנים של החברה

1. להלן מענה חברת מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה" ו/או "מי אביבים") לשאלות הבהרה נוספות

שהתקבלו במסגרת המכרז שבנדון:

<u>מס'</u>	<u>נספח</u>	<u>מס' סעיף</u>	<u>פירוט השאלה</u>	<u>מענה החברה</u>
1.	א 2 טבלת עלות שכר מעביד מינימלית		קרן השתלמות- מדוע הבסיס לחישוב הוא 30.56 ₪? ההפרשה לקרן השתלמות צריכה להיות על בסיס שכר מבוטח כמו ההפרשה לפנסיה.	אופן החישוב הינו על שכר היסוד 29.12 ₪ ובתוספת ההבראה 1.44 ש"ח. בהתאם לצו הרחבה יש להפריש גם על דמי הבראה.
2.	א' 2 טבלת עלות שכר מעביד מינימלית		מחלה- צריך להיות מופרש 1.5 ימים חודשיים על בסיס שכר היסוד של העובד. מדוע אין זה כך, איך מתבצע החישוב	החישוב בוצע לפי נתונים סטטיסטיים. 2.5% משכר יסוד+ תוספת וותק+ הבראה. סכום זה מאפשר לקנות ביטוח כיסוי ימי מחלה. במידה והינך חושב כי עלות ימי המחלה גבוה יותר באפשרותך להוסיף עלות זו לתקורה.

<p>1. יובהר כי מי אביבים לא מחייבת את הקבלן הזוכה להעסיק אף עובד, ההעסקה היא באחריות הזוכה בלבד. כמובן שככל והזוכה בחר להעסיק מי מהעובדים עליו לשמר את הוותק על פי דין.</p> <p>2. נכון להיום העובדים המועסקים הם בעלי ותק של בין שנה לשנתיים. בהתאם לכך חושבה עלות שכר בהתאם לוותק שבין שנה לשלוש שנים.</p> <p>3. שכר היסוד המחושב בטבלאות משקף את השכר המשולם כיום.</p>	<p>לשם קביעת מחיר לשעה וכדי לקיים את הוראות החוק עלינו לקבל מידע כמפורט: ע"פ ההסכם הקיבוצי בענף הניקיון, אנו מחויבים להעסיק עובדים שמעוניינים להישאר במקום עבודתם וזאת על פי הוראות צו ההרחבה וההסכם הקיבוצי החל בענף הניקיון והאחזקה. לאור מבקש לדעת האם שכר העובדים הקיימים גבוה מהשכר המינימלי שאנו מחויבים לשלם לעובדי הניקיון וכמו כן מבקש לדעת האם פירוט התנאים הסוציאליים תואם לשכר וותק העובדים.</p>		<p>א'1 וא'2 הצעת המחיר ותמצית זכויות לעובד (עמוד 13)</p>	<p>3.</p>
<p>התשלום עבור שירות המפקח הינו אופציונלי ובהתאם לשיקול דעת החברה. כיום מוזמן שירות של מפקח בהסכם עם הקבלן הנוכחי. בכל מקרה התשלום עבור השירות של המפקח יהיה קבוע וסופי ולא תשולם תוספת עבורו מעבר למחיר שיקבע בהסכם.</p>	<p>האם תשולם תוספת למפקח?</p>		<p>א'1</p>	<p>4.</p>
<p>הבקשה נדחית. החברה רוצה למנוע פסילת הצעות עקב הגשת ערבויות לא תקינות כפי שקרה בעבר.</p>	<p>בקשה להמחאה בנקאית – בקשתכם חריגה ואינה מקובלת בענף בו אנו עוסקים, לכל חברה יש מסגרת לערבויות ומסגרת אשראי, אין סיבה להטיל עלינו קשיים מעבר למקובל, לכן מבקש לשנות לערבות מכרז.</p>	<p>13.8</p>	<p>תנאי סף</p>	<p>5.</p>
<p>המוקד הטלפוני ומוקד שליטה ובקרה פעילים בימי שישי במשרדי החברה שבקריית עתידים. הפעילות הינה מצומצמת בימי שישי ונדרש מנקה בהתאם לצורך ודרישות החברה בכל עת.</p>	<p>האם החברה פועלת בימי שישי?</p>			<p>6.</p>
<p>מציע אשר מעוניין לבקר ביתר המבנים של החברה נדרש לתאם מראש מועד לסיור עם מנהל האחזקה של החברה.</p> <p>חסן עיוטי נייד: 052-3039003</p>	<p>האם ניתן לראות את יתר המבנים?</p>			<p>7.</p>

2. אין באמור במסמך הבהרות זה כדי לגרוע ו/או לפגוע בהוראה כל שהיא מההוראות המפורטות במסגרת מסמכי המכרז וההסכם.
3. יש להגיש את מסמך המענה לעיל חתום ביחד עם ההצעה למכרז.
4. נשמח להשתתפותכם.

בכבוד רב,
ליאור לנצ'יצקי
מנהל מחלקת רכש והתקשרויות
מי אביבים 2010 בע"מ

העתק: תיק מכרז